



COMUNE DI CONDOFURI
CITTA' METROPOLITANA DI REGGIO DI CALABRIA

* * * * *

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Deliberazione n. 144 del 22.11.19

OGGETTO: Approvazione anticipazione delle somme per il pagamento delle spese sostenute nell'ambito POR CALABRIA FESR 2007-2013 - Linea di intervento 4.3.1.2 - Azioni per la realizzazione dei contratti locali di sicurezza - Ristrutturazione immobile confiscato destinato ad uso struttura extra-alberghiera - Ostello della gioventù - CIG: 69657151DD- CUP: C55C16000790002;

L'anno DUEMILADICIANNOVE, questo giorno VENTIDUE del mese di NOVEMBRE alle ore 12.45 convocata con le prescritte modalità nella sede della Delegazione di Condofuri Marina si è riunita la Giunta comunale. All'appello nominale risulta:

Cognome e Nome	carica	Presenti	Assenti
IARIA Tommaso	Sindaco	x	
MANTI Filippo Leonardo	Vice Sindaco	x	
PONTARI Maria Giuseppina	Assessore	x	
NUCERA Carolina Valentina	Assessore		x
MESIANO Carmelo	Assessore		x
Totale Presenti/Assenti		3	2

Partecipa il segretario Comunale avv. Manuela Falduto incaricato della verbalizzazione del presente atto.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Presidente dott. Tommaso Iaria, nella sua qualità di SINDACO, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la pratica di cui all'oggetto, iscritta all'Ordine del Giorno.

Acquisito, ai fini del controllo di regolarità amministrativa e contabile, di cui all'art. 147 bis Tuel, come integrato dal D.L. 174/12, conv. in legge 213/12, il parere favorevole di regolarità tecnica, reso dal Responsabile dell'Ufficio competente, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, come riportato in calce alla presente deliberazione;

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO il programma triennale dei lavori pubblici approvato per il triennio 2018/2020, approvato con Deliberazione C.C. n. 10 del 16.04.2018;

DATO ATTO che nell'elenco relativo è stata prevista la realizzazione dei lavori finanziati mediante POR CALABRIA FESR 2007-2013 - Linea di intervento 4.3.1.2 - Azioni per la realizzazione dei contratti locali di sicurezza - Ristrutturazione immobile confiscato destinato ad uso struttura extra-alberghiera - Ostello della gioventù per un importo totale di € 380.000,00;

DATO ATTO ALTRESÌ CHE:

- l'attività di realizzazione dei lavori pubblici si svolge sulla base di un programma triennale e dei suoi aggiornamenti annuali che il Consiglio Comunale approva nel rispetto dei documenti programmati già previsti dalla normativa vigente e della normativa urbanistica, unitamente all'elenco dei lavori da realizzare nel corso dell'anno;

- l'Amministrazione Comunale, nell'ambito della propria autonomia locale, ha avviato diverse iniziative con accesso a contributi della Regione Calabria finalizzati a realizzare opere di infrastrutturazione del territorio, previo espletamento dell'iter tecnico amministrativo necessario per l'attribuzione del contributo stesso;

RILEVATO CHE :

- ✓ Con determinazione dell'Area Tecnica e Territorio – Servizio I n. 44 del 17.11.16, è stato affidato l'incarico per la Progettazione direzione lavori e Coordinamento della Sicurezza all' Arch. Filippo Ollio nato a Reggio Calabria il 01/08/1981 e residente a Condofuri (RC) alla via Salinella. C.F.: LLOFPP81M01H224G, P.IVA: 02813550809, iscritto con il numero 2772 all'Ordine degli Architetti, P. P. e C. della Provincia di Reggio Calabria;
- ✓ con deliberazione della Giunta Comunale n. 11, in data 01/02/2017 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di che trattasi per un importo di € 380.000,00 così suddiviso:

A. lavori

A.1. lavori a base d'asta	
A.2. spese per piani di sicurezza (non soggetti a ribasso)	euro.....281.388,31 euro 6.014,59
A.3. Totale somme per lavori	euro.....287.402,90

B. Somme a disposizione dell'Amministrazione:

B.1. allacciamenti alla rete elettrica	euro.....800,00
B.2. imprevisti	euro.....13.596,06
B.3. spese tecniche	euro.....30.774,09
B.4. Cassa previdenziale (4%)	euro.....1.230,96
B.5. spese SUAP (0,5% di lavori)	euro.....1.437,01
B.6. pubblicità	euro.....876,14
B.7. Art. 113 comma 2, D.Lgs. 50/2016 (2%)	euro.....5.748,06
B.8. IVA lavori	euro.....28.740,29
B.9. Iva spese tecniche	euro.....8.034,87
Totale somme a disposizione	euro.....92.597,10

IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO euro.....**380.000,00**

- ✓ con determinazione a contrarre dell'Area Tecnica e Territorio n. 17 del 01/02/2017, si è proceduto a indire l'appalto dei lavori di "POR CALABRIA FESR 2007-2013 - Linea di intervento 4.3.1.2 - Azioni per la realizzazione dei contratti locali di sicurezza - Ristrutturazione immobile confiscato destinato ad uso struttura extra-alberghiera - Ostello della gioventù" per l'importo complessivo a base d'asta di € 287.402,90, di cui € 6.041,59 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso con il criterio del prezzo più basso determinato mediante corrispettivo a corpo ai sensi dell'art. 3 comma 1, lett. dddd del D.lgs. n.50/2016 con esclusione automatica delle offerte di cui all'art. 97, comma 8, che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 95 comma 4, del citato decreto legislativo;

VISTA la determinazione del Dirigente della SUAP n. 1047 reg. gen del 27/04/2017, in atti al prot. com. n. 4780 del 03/05/2017, con la quale sono stati approvati i verbali di gara del 15, 27 e 29 marzo e 3 aprile 2017, redatti dalla Commissione di gara nominata con disposizione del Dirigente della SUAP prot. n. 68895 del 12/04/2017, agli atti del fascicolo d'ufficio, relativi all'appalto avente ad oggetto "POR CALABRIA FESR 2007-2013 - Linea di intervento 4.3.1.2 - Azioni per la realizzazione dei contratti locali di sicurezza - Ristrutturazione immobile confiscato destinato ad uso struttura extra-alberghiera - Ostello della gioventù" e dalla quale risulta aggiudicataria in via provvisoria la S.E.A. s.r.l. in avvalimento con il Consorzio Stabile La Marca con sede in via Ferrara n° 4, 74016 Massafra (TA) C.F./P.Iva.: 02629190733, per l'importo complessivo di aggiudicazione di € 216.372,05 oltre IVA, di cui € 210.357,46 per lavori a base d'asta al netto del ribasso offerto pari al 25,243 % ed € 6.014,56 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

VISTO il contratto stipulato con la ditta S.E.A s.r.l. in avvalimento con il Consorzio Stabile La Marca registrato al Rep. n. 3/2017 presso l'Ufficio Territoriale di Reggio C. serie 1T n.4164 in data 06/10/2017 per l'importo di € 216.372,05 al netto del ribasso d' asta del 25,243%, più oneri sicurezza non soggetti a ribasso di € 6.014,59 rettificato con Rep. n. 03/2018 del 10.07.2018 ;

RILEVATO, pertanto, che i lavori suddetti sono stati regolarmente eseguiti fino al II SAL secondo le condizioni contrattuali previste nel contratto d'appalto sopra richiamato come Determinazione n. 43 del 17/09/2019 di Approvazione atti contabili relativi al II SAL, Certificato di pagamento n. 2 e contestuale Liquidazione della fattura per un importo di euro € 103.600,00 oltre IVA 10%;

DATO ATTO CHE contestualmente il Direttore dei Lavori Arch. Filippo Ollio ha fatturato per la quota parte dell'incarico che riveste, per un importo complessivo di euro 30.412,78 di cui:

- € 11.747,67 come da fatturazione 1/PA del 03.10.2018 per la prestazione professionale di relativa alla progettazione, direzione dei lavori e Coordinamento della Sicurezza per la ristrutturazione di un immobile destinato a struttura ad uso extra-alberghiero-ostello relativa allo stato finale (regime forfettario);
- € 17.495,40 come da fatturazione 1/PA del 20.06.2019 per la prestazione professionale di relativa alla progettazione, direzione dei lavori e Coordinamento della Sicurezza per la ristrutturazione di un immobile destinato a struttura ad uso extra-alberghiero-ostello relativa allo stato finale (regime forfettario);
- € 1.169,71 inarcassa – contributo previdenziale;

RITENUTO PERTANTO necessario in ottemperanza agli obblighi contrattuali assunti con l'impresa esecutrice e con la direzione lavori, di dover procedere, al pagamento delle somme agli stessi spettanti onde poter rendicontare la spesa alla Regione Calabria e chiedere l'erogazione del contributo spettante per la direzione dei lavori e per i lavori regolarmente eseguiti dalla Impresa esecutrice;

VISTE le Determinazioni dell'Area Tecnica n. 43 del 17/09/2019 e n. 64 del 18/11/2019 con cui il Responsabile dell'area Tecnica ha provveduto a liquidare le somme dovute per l'esecuzione dei lavori in oggetto pari a € 103.600,00 oltre IVA 10% e per il servizio di direzione lavori da parte del tecnico incaricato pari ad € 30.412,78;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. , recante: "Codice dei Contratti Pubblici";

VISTO il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 recante "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. n. 163/2006, per la parte ancora in vigore;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

ACQUISITI i pareri favorevoli espressi dai Responsabili del Servizio in ordine alla regolarità tecnica e contabile ed attestante la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 49 comma 2 del D.Lgvo n. 267 del 18.8.2000;

CON VOTI favorevoli unanimi espressi in forma palese

DELIBERA

1) DI DARE ATTO CHE:

- i lavori Ristrutturazione immobile confiscato destinato ad uso struttura extra-alberghiera - Ostello della gioventù sono stati regolarmente eseguiti come da documentazione relativa al II SAL spiccato a tutto il 21.06.2019 eseguiti dalla ditta S.E.A. s.r.l. in avvalimento con il Consorzio Stabile La Marca con sede in via Ferrara n° 4, 74016 Massafra (TA) C.F./P.Iva.: 02629190733 per un importo di euro € 113.960,00;
- il Servizio di Direzione dei lavori è stato regolarmente eseguito per un importo complessivo fatturato pari a per un importo complessivo di euro 30.412,78
- la spesa relativa all'opera pubblica suddetta trova copertura nel Bilancio di previsione finanziaria 2018/2020-esercizio 2019 al cap. 28841 "Ristrutturazione immobile destinato a Ostello Gioventu'-Progetto Sinodia" ed è integralmente finanziato dal contributo erogato dalla regione Calabria;
- la sopra citata convenzione prevede la corresponsione del contributo spettante al Comune di Condofuri ad avvenuta rendicontazione delle spese sostenute e trasmissione dei mandati di pagamento emessi in relazione alle spese effettivamente sostenute dall'amministrazione comunale per la realizzazione dell'opera pubblica oggetto di finanziamento;

2) DI AUTORIZZARE il Responsabile dell'Area Finanziaria dell'Ente, nelle more dell'erogazione dei contributi regionali, all'anticipazione del pagamento della complessiva somma di € 144.372,78, a favore della ditta esecutrice e della direzione lavori in premessa indicate;

3) DI DARE MANDATO al responsabile dell'Area Tecnica affinché provveda, entro i termini prefissati, alla rendicontazione delle spese sostenute e alla trasmissione dei corrispondenti mandati di pagamenti , alla Regione Calabria, onde ottenere l'erogazione del contributo spettante;

4) DI DARE ATTO CHE il corrispondente importo che sarà trasferito da parte della Regione Calabria ad avvenuta rendicontazione delle spese da parte dell'Ente sarà introitato nel bilancio comunale a copertura della presente anticipazione;

5) DI TRASMETTERE la presente deliberazione al responsabile dell'Area Finanziaria e a quello dell'Area Tecnica per gli adempimenti di propria competenza;

DI PUBBLICARE il presente atto sull'Albo Pretorio on line del Comune, dandone contestuale comunicazione ai capigruppo consiliari;

Successivamente

LA GIUNTA COMUNALE

in relazione all'urgenza, derivante dalla necessità di rendicontare i lavoro entro il 31.10.19

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

IL SINDACO
F.to dott. Tommaso Iaria

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dott.ssa Manuela Falduto

PARERI FAVOREVOLI In ordine alla regolarità tecnica F.to Arch. Rosanna Grasso		PARERE FAVOREVOLE In ordine alla regolarità contabile F.to Dott.ssa Caterina Attinà
--	--	--

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

N. _____ Registro Pubblicazione

La presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio del Comune il giorno 16.01.2020 per rimanervi quindici giorni consecutivi (art.124 del D.Lgs. n. 267 del 18/8/2000);

Condofuri li 16.01.2020

L'addetto alla Pubblicazione
F.to 

**CERTIFICATO DI
ESEGUIBILITA' - ESECUTIVITA'**

Condofuri li

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dott.ssa Manuela Falduto

La presente deliberazione, è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune, senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di illegittimità, ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 267/2000, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134 dello stesso D.Lgs. 267/2000

Data

L' addetto alla pubblicazione
F.to _____

La presente deliberazione è stata comunicata ai capigruppo consiliari con protocollo n° ___ del ___(art. 125 D.Lgs 267/00);

IL SEGRETARIO COMUNALE
dott.ssa Manuela Falduto

E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE E CONSTA DI N. _____ FOGLI.

DATA _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
dott.ssa Manuela Falduto

