



COMUNE DI CONDOFURI

Provincia di Reggio Calabria

PIANO COMUNALE DI SPIAGGIA

Legge Regionale 21/12/2005 n° 17

Norme per l'esercizio della delega di funzioni amministrative sulle aree del demanio marittimo

- RACCOLTA DOCUMENTAZIONE E DATI -

"Fascicolo 4"

- Estratto di mappa catastale (fogli n° 68, 69, 64,65,67)
- Stralci S.I.D. (Sistema Informativo Demanio Marittimo)
- Piano Stralcio di Bacino per l'Assetto Idrogeologico – Normativa P.A.I (artt. 8, 9, 12, 21, 27, 28 e Capitolo 4 comma 4.1)
- Stralcio IGM – Direttiva "Habitat" 92/43/CEE del Consiglio in data 21/05/1992 – Individuazione aree S.I.C. "Siti d'Importanza Comunitaria"

Responsabile Area Tecnica

Arch. Simone GANGEMI

Commissario ad acta

Arch. M. Letizia SCHIAVONE

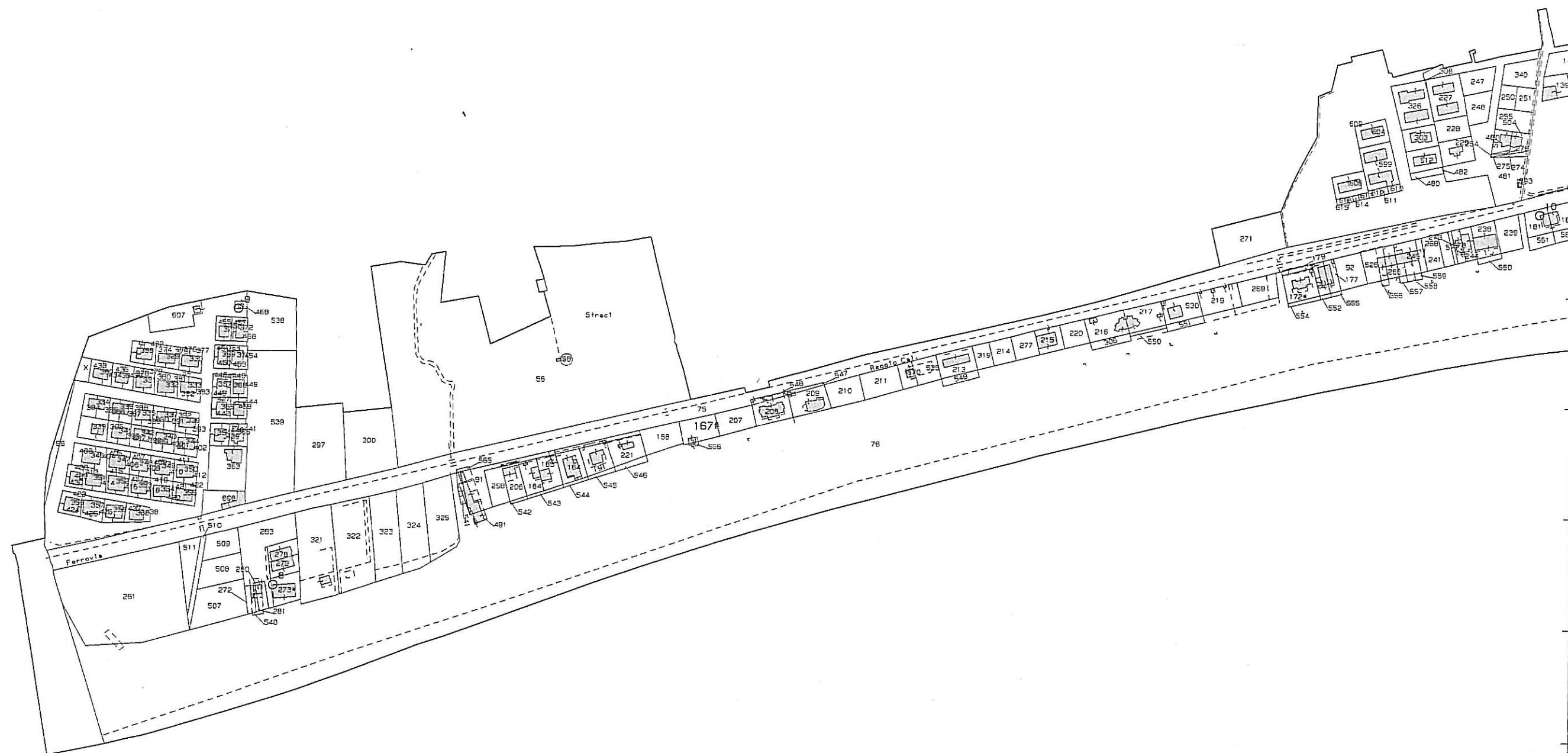
Progettisti (a.r.l.)

Arch. Giulia FAZZOLARI

Arch. Giuseppa NICOLETTA

Geol. Rocco DOMINICI

Condofuri , marzo 2012



N=4197000

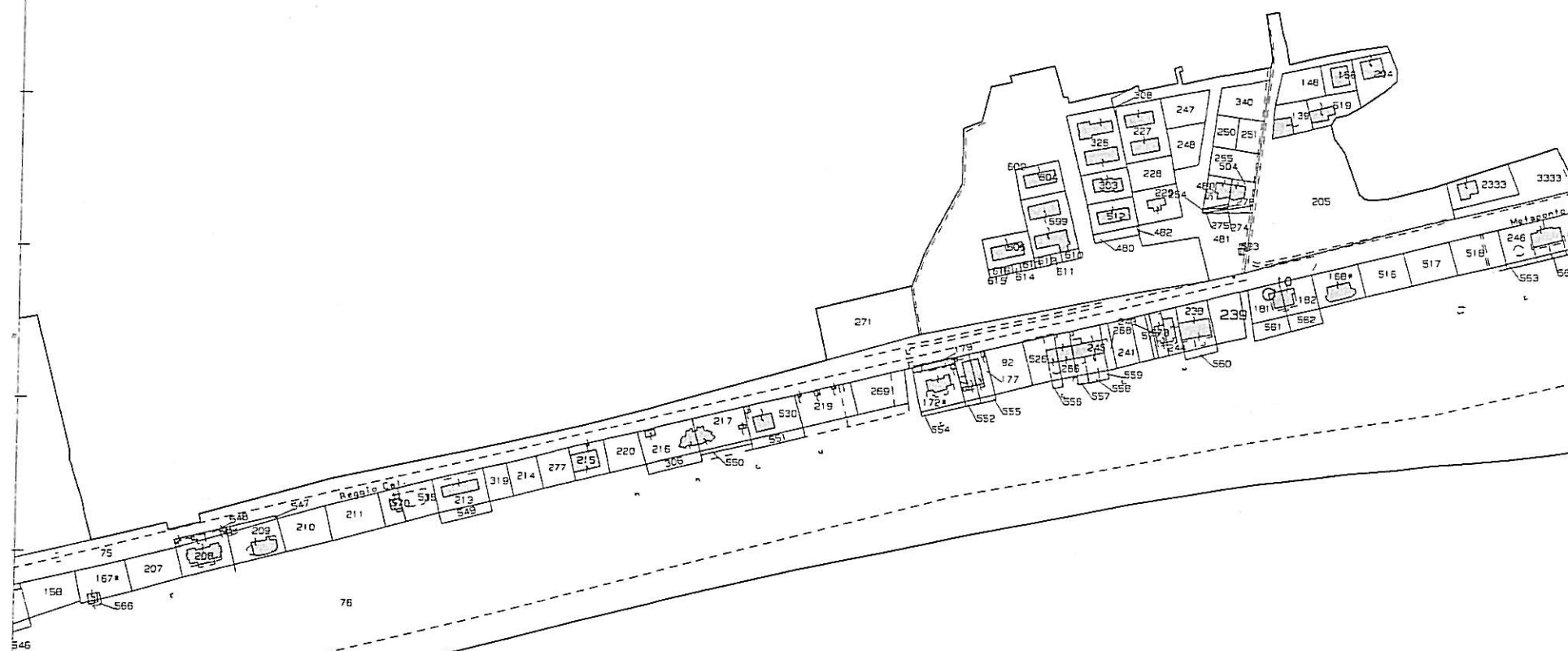
E=2593700

5-Sel-2008 12:39
Prot. n. RC0264610/2008
Rich. n. 56200

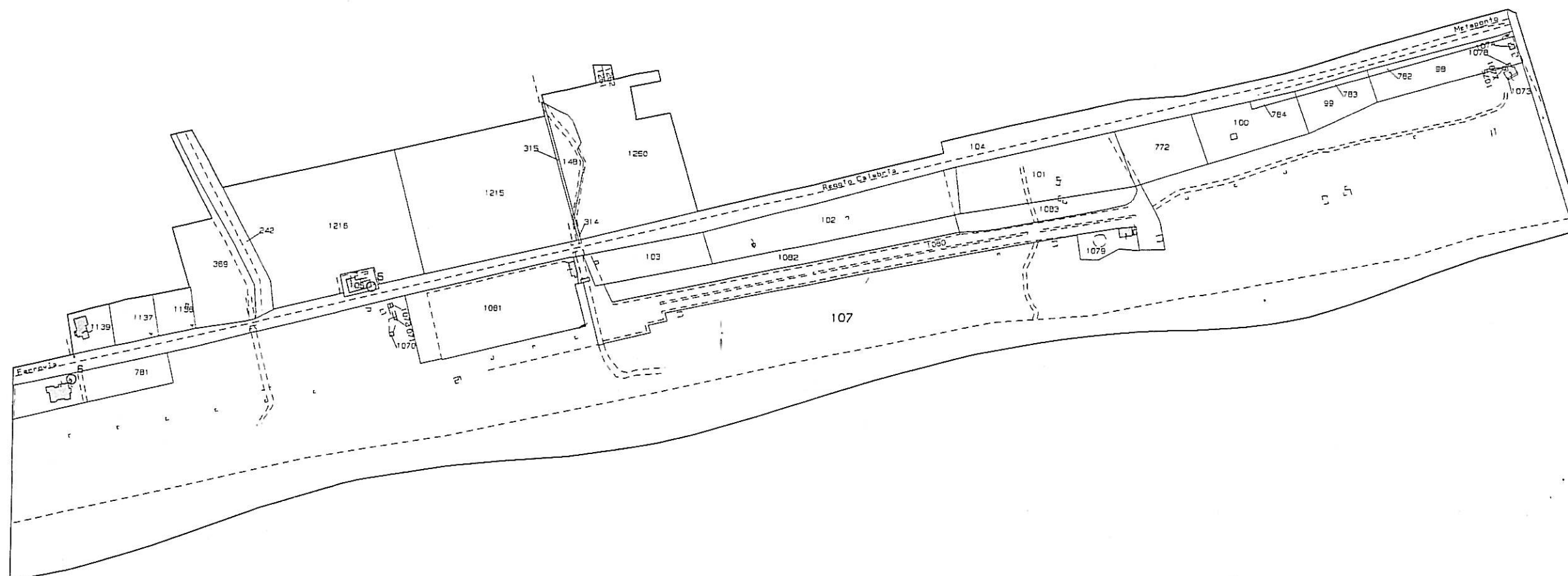
Scala originale: 1:4000
Dimensione cornice: 1552.000 x 1104.000 metri

Comune: CONDOFURI
Foglio: 68 Svi: Z

Particella: 167



Scala originale: 1:4000
Dimensione cornice: 1552.000 x 1104.000 metri



Scala originale: 1:4000
Dimensione cornice: 1552.000 x 1104.000 metri

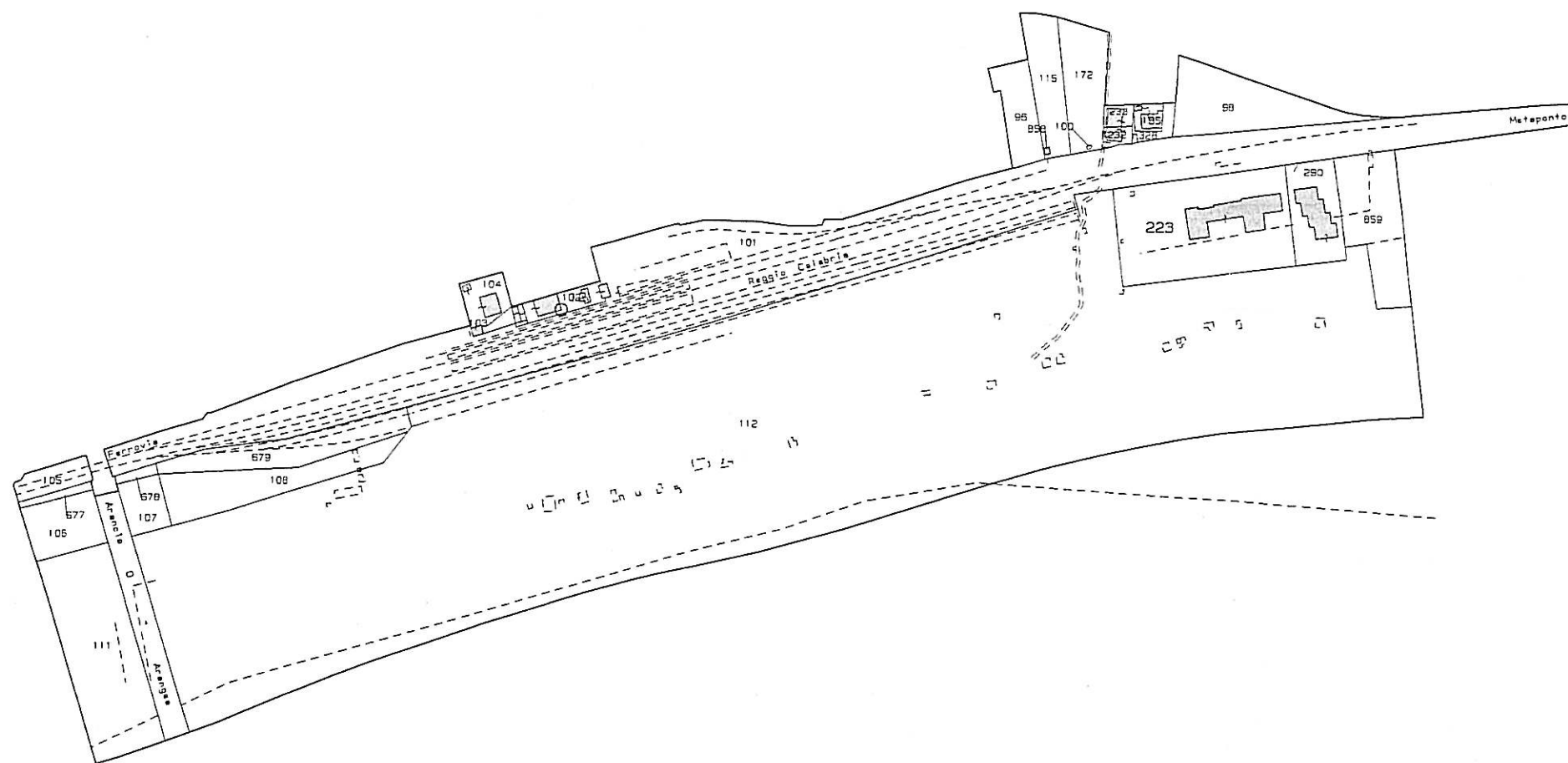
Comune: CONDOFURI
Foglio: 69 Svi: Z
Richiedente: comune di condofuri

5-Sep-2008 12:17
Prot. n. RC0264543/2008
Rich. n. 56187

E=2595300

Particella: 107

N=4197300



N=4197700

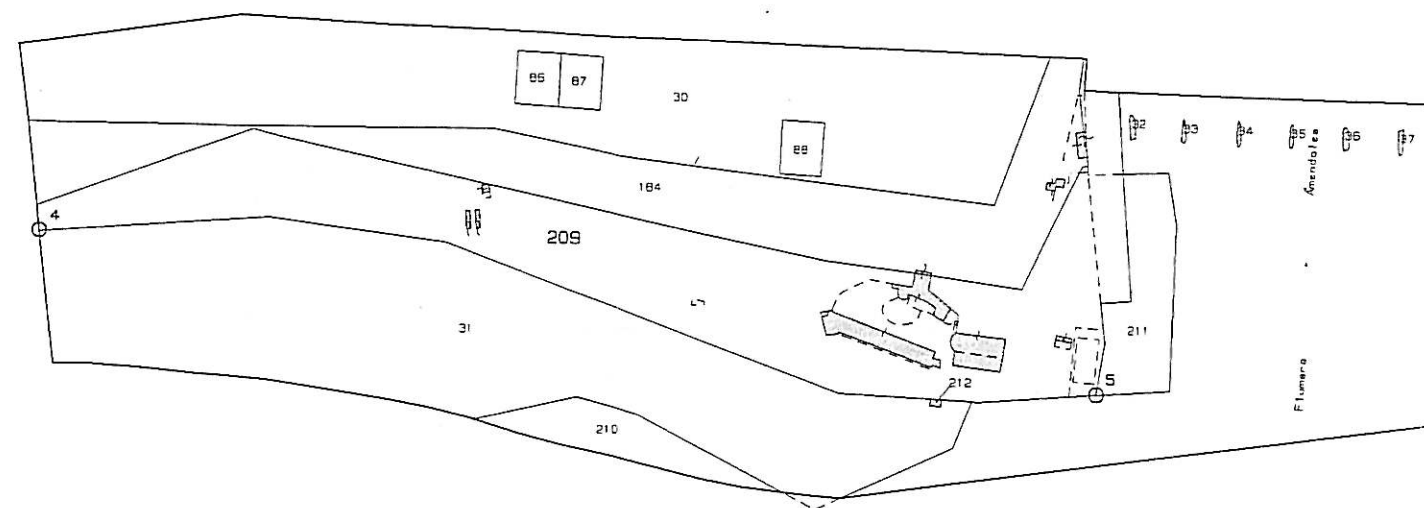
E=2596600

Particella: 223

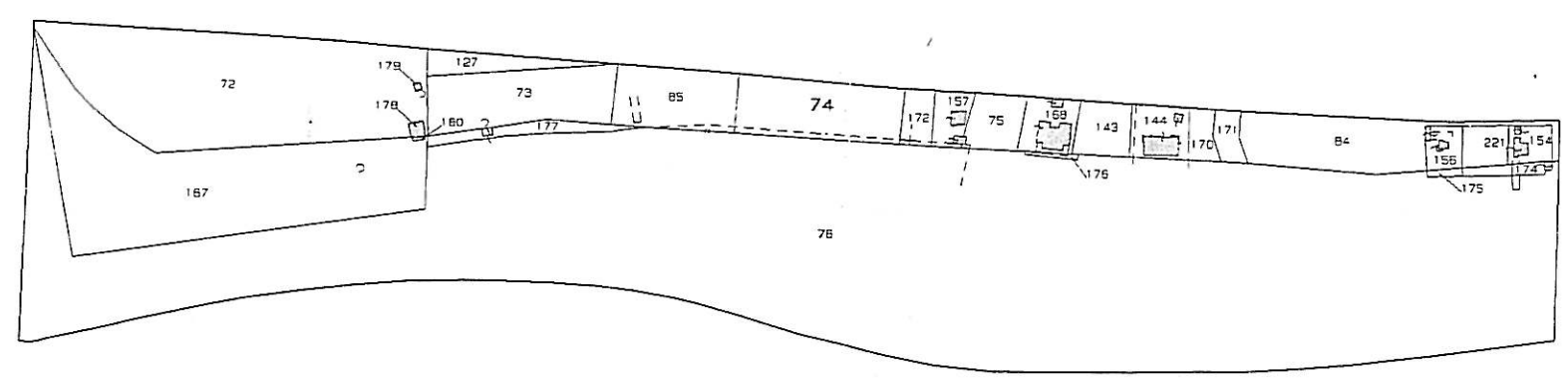
Comune: CONDOFURI
Foglio: 64 Svi: Z

Scala originale: 1:4000
Dimensione cornice: 1552.000 x 1104.000 metri

5-Set-2008 12:46
Prot. n. RC0264626/2008
Rich. n. 56206



Scala originale: 1:4000
Dimensione cornice: 1552.000 x 1104.000 metri



N=4197700

E=2597900

5-Sel-2008 12:54
Prot. n. RC0264639/2008
Rich. n. 56213

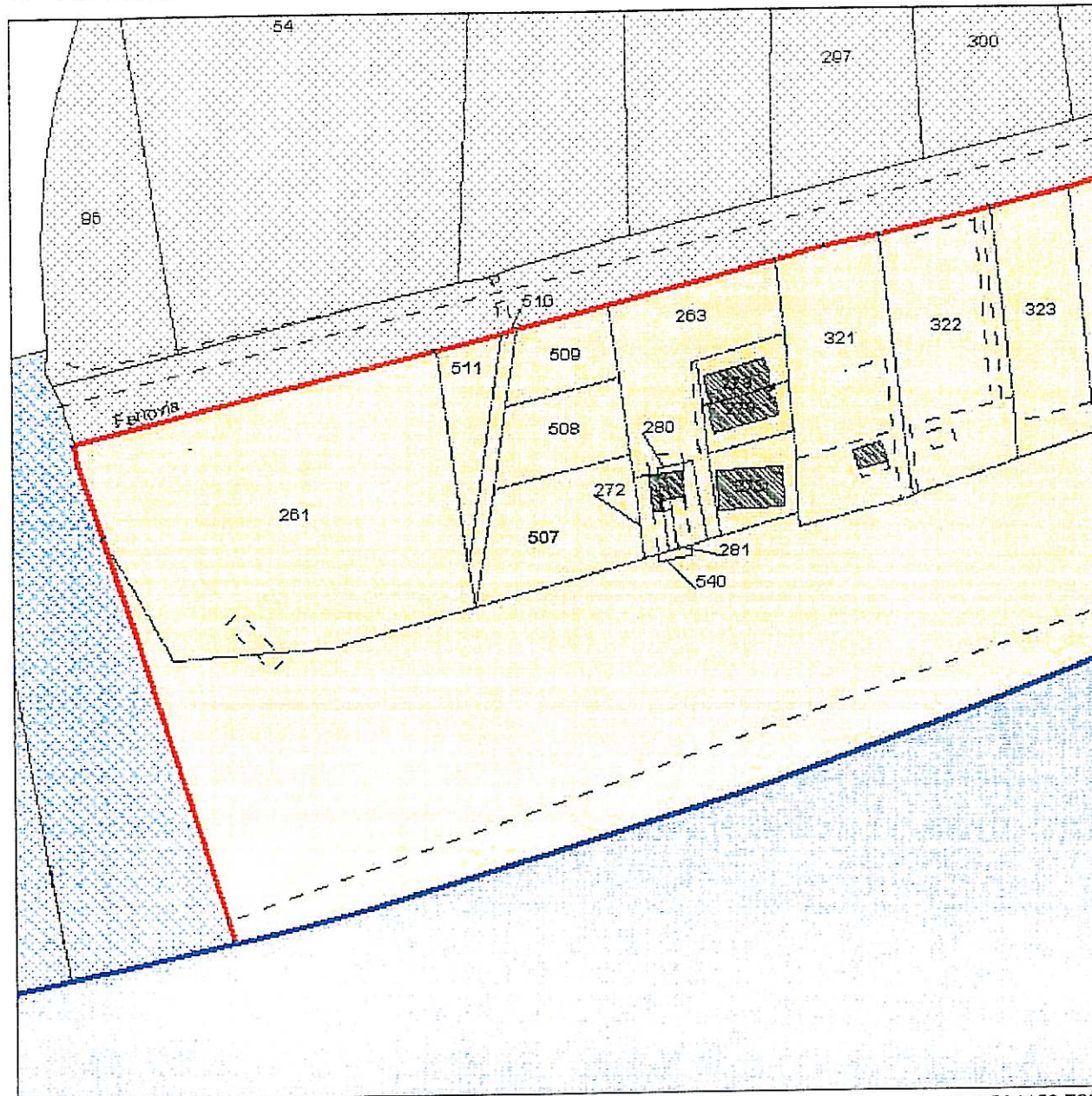
Scala originale: 1:4000
Dimensione cornice: 1552.000 x 1104.000 metri

Comune: CONDOFURI
Foglio: 67 Svi: Z

Sistema Informativo Demanio marittimo
Amministrazione: Capitaneria di porto REGGIO DI CALABRIA
Stralcio Cartografico
Rappresentazioni attive: Demaniale

E = 2593823,727
N = 4197478,672

E = 2594153,723
N = 4197478,672



E = 2593823,727
N = 4197148,676

Scala di: 1:2000

E = 2594153,723
N = 4197148,676

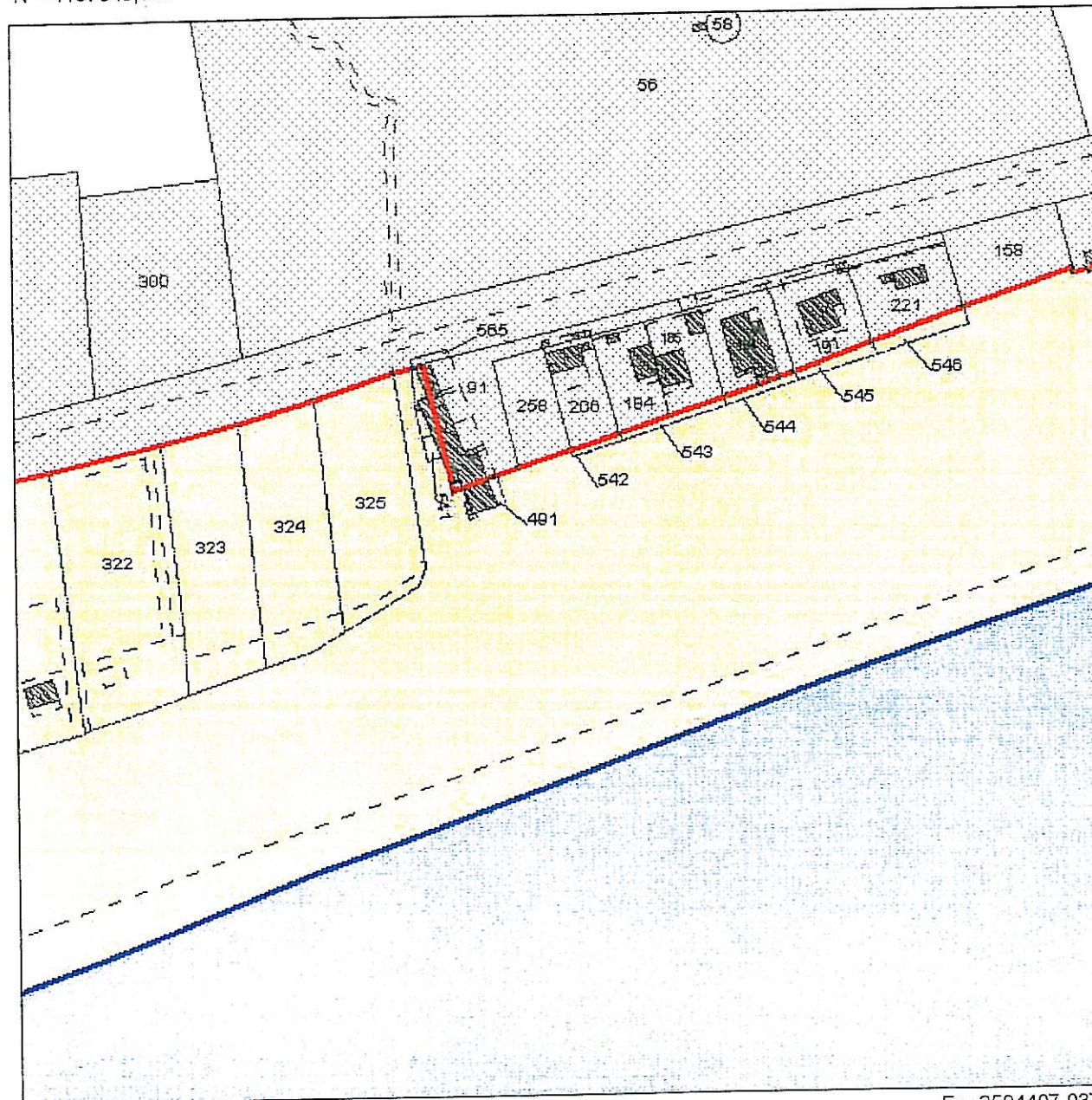
DATI CATASTALI

Agenzia del Territorio:	REGGIO DI CALABRIA
Comune:	CONDOFURI (C954)
Sezione:	
Foglio:	68
Allegato:	
Sviluppo:	Z

Sistema Informativo Demanio marittimo
Amministrazione: Capitaneria di porto REGGIO DI CALABRIA
Stralcio Cartografico
 Rappresentazioni attive: Demaniale

E = 2594077,041
 N = 4197546,892

E = 2594407,037
 N = 4197546,892



E = 2594077,041
 N = 4197216,896

Scala di: 1:2000

E = 2594407,037
 N = 4197216,896

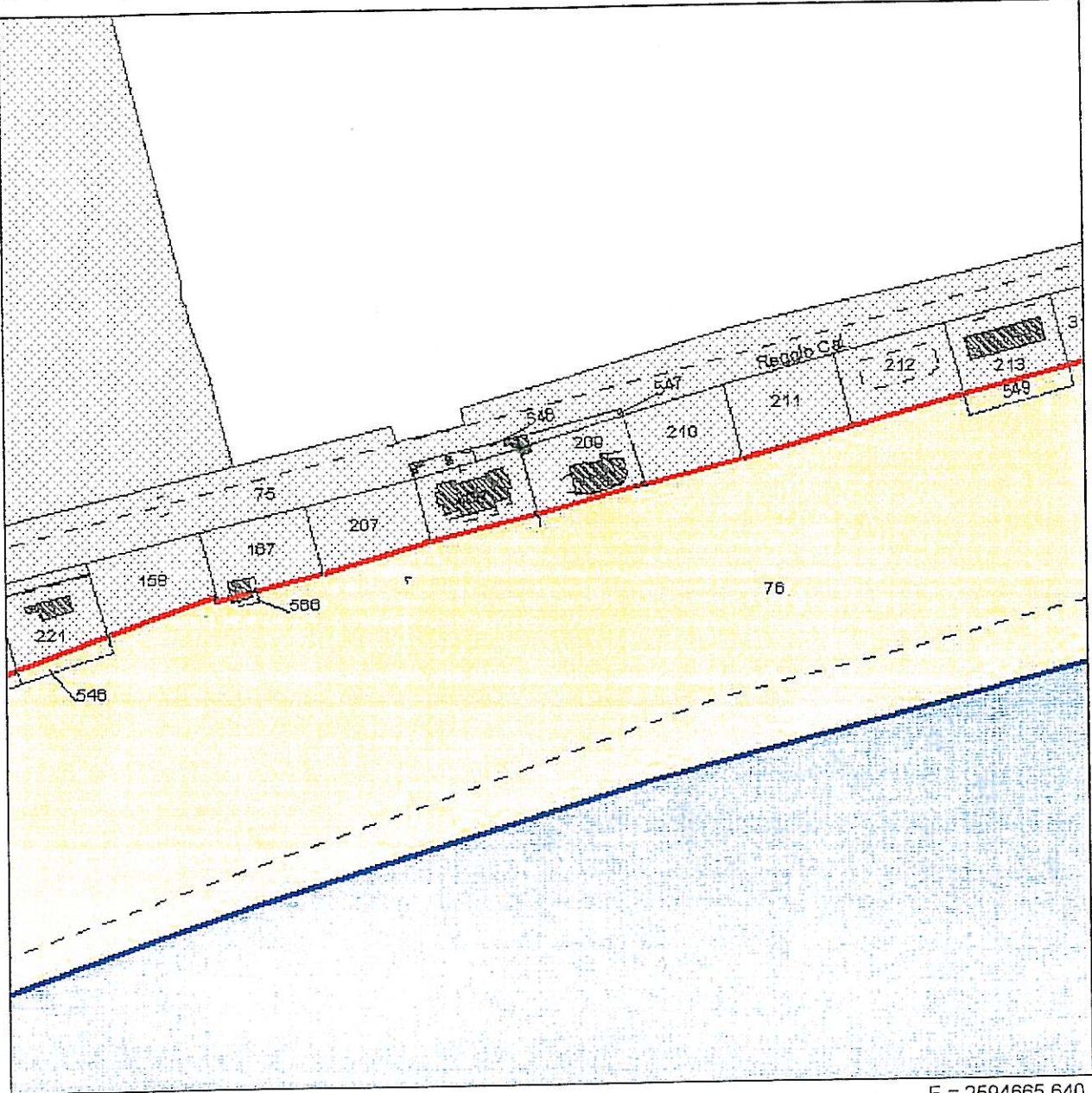
DATI CATASTALI

Agenzia del Territorio:	REGGIO DI CALABRIA
Comune:	CONDOFURI (C954)
Sezione:	
Foglio:	68
Allegato:	
Sviluppo:	Z

Sistema Informativo Demanio marittimo
Amministrazione: Capitaneria di porto REGGIO DI CALABRIA
Stralcio Cartografico
Rappresentazioni attive: Demaniale

E = 2594335,644
N = 4197646,314

E = 2594665,640
N = 4197646,314



E = 2594335,644
N = 4197316,318

Scala di: 1:2000

E = 2594665,640
N = 4197316,318

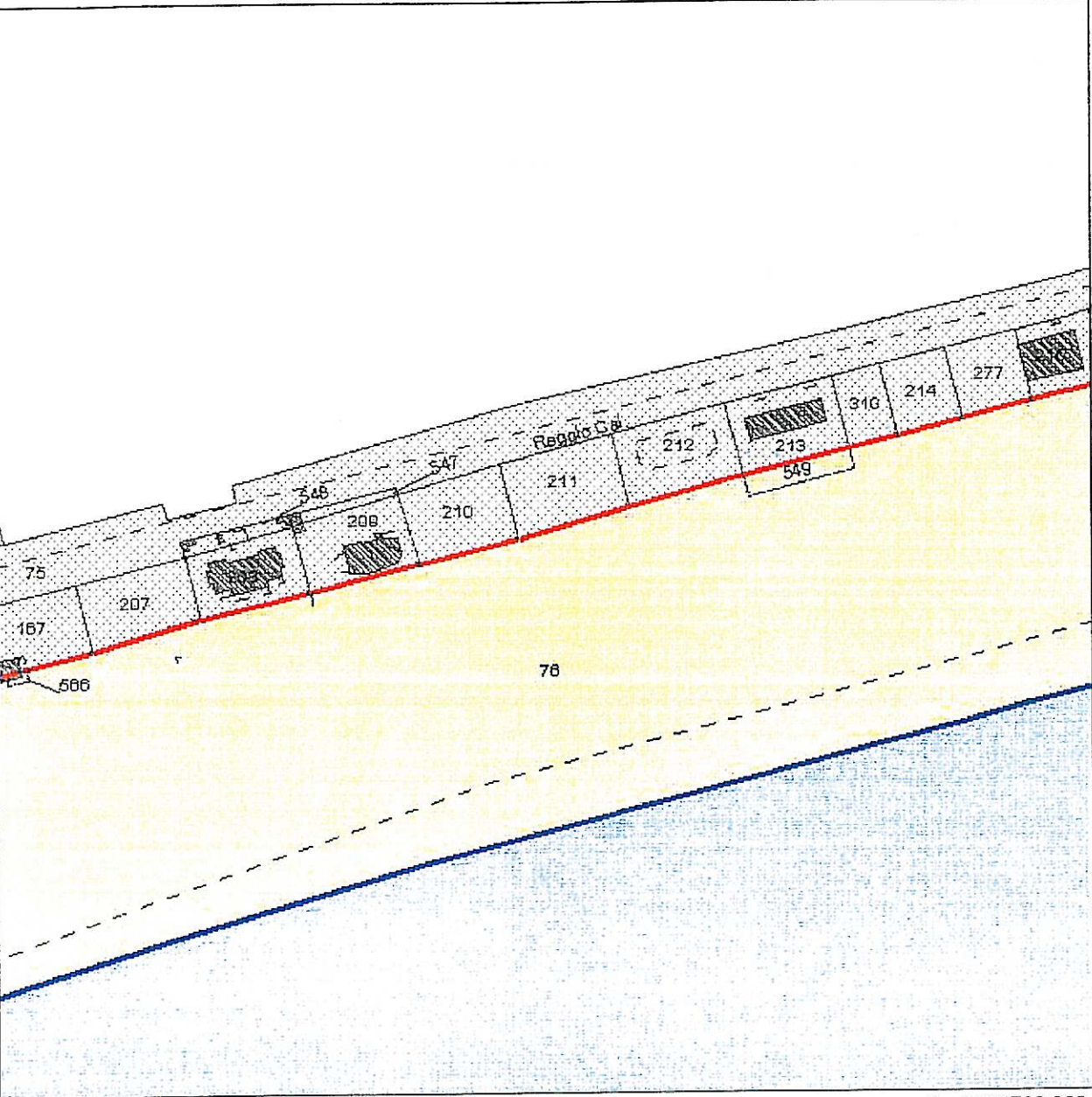
DATI CATASTALI

Agenzia del Territorio:	REGGIO DI CALABRIA
Comune:	CONDOLFURI (C954)
Sezione:	
Foglio:	68
Allegato:	
Sviluppo:	Z

Sistema Informativo Demanio marittimo
Amministrazione: Capitaneria di porto REGGIO DI CALABRIA
Stralcio Cartografico
Rappresentazioni attive: Demaniale

E = 2594403,864
N = 4197669,583

E = 2594733,860
N = 4197669,583



E = 2594403,864
N = 4197339,587

Scala di: 1:2000

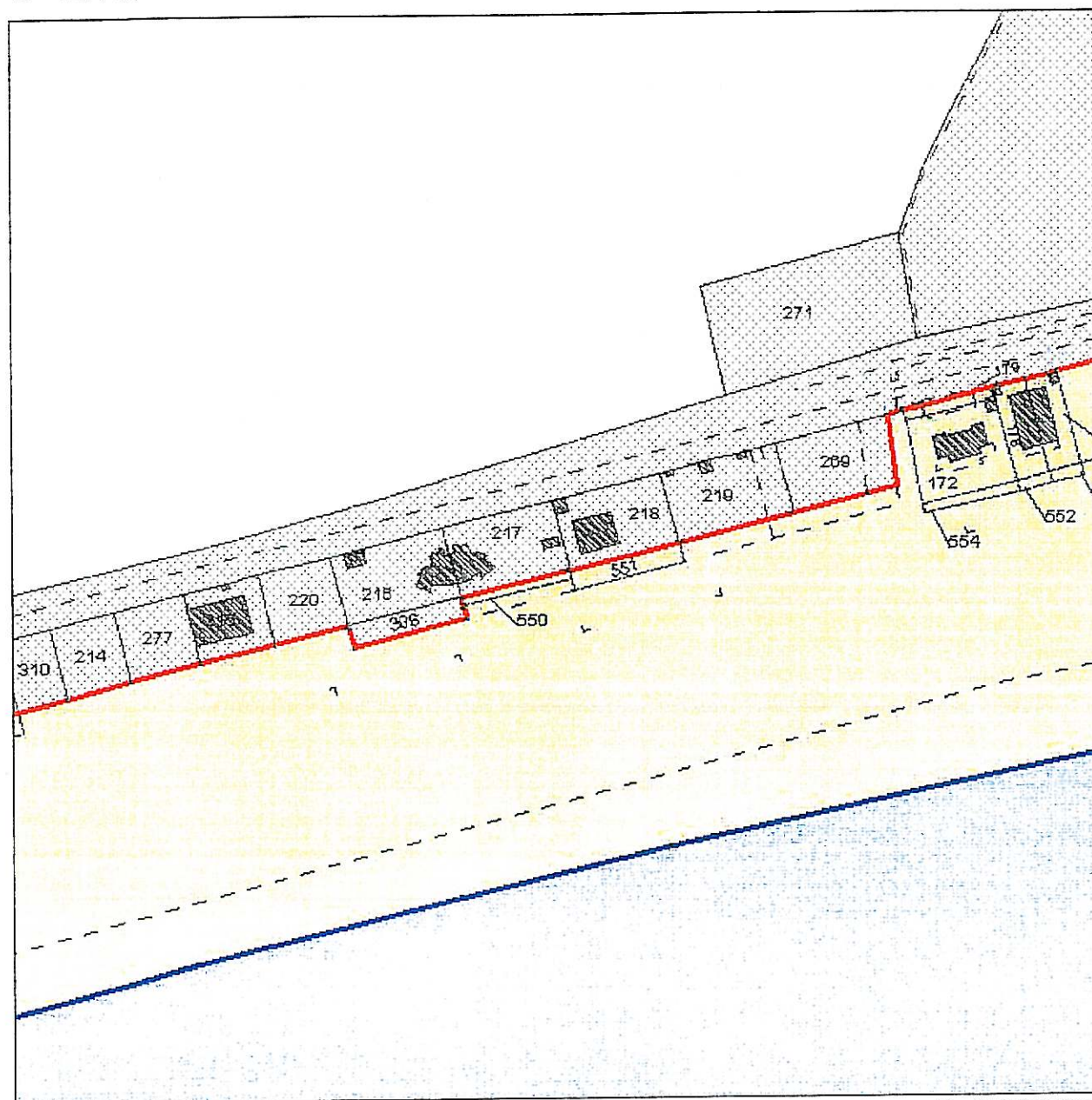
E = 2594733,860
N = 4197339,587

DATI CATASTALI	
Agenzia del Territorio:	REGGIO DI CALABRIA
Comune:	CONDOFURI (C954)
Sezione:	
Foglio:	68
Allegato:	
Sviluppo:	Z

Sistema Informativo Demanio marittimo
Amministrazione: Capitaneria di porto REGGIO DI CALABRIA
Stralcio Cartografico
Rappresentazioni attive: Demaniale

E = 2594659,823
N = 4197745,207

E = 2594989,819
N = 4197745,207



E = 2594659,823
N = 4197415,211

Scala di: 1:2000

E = 2594989,819
N = 4197415,211

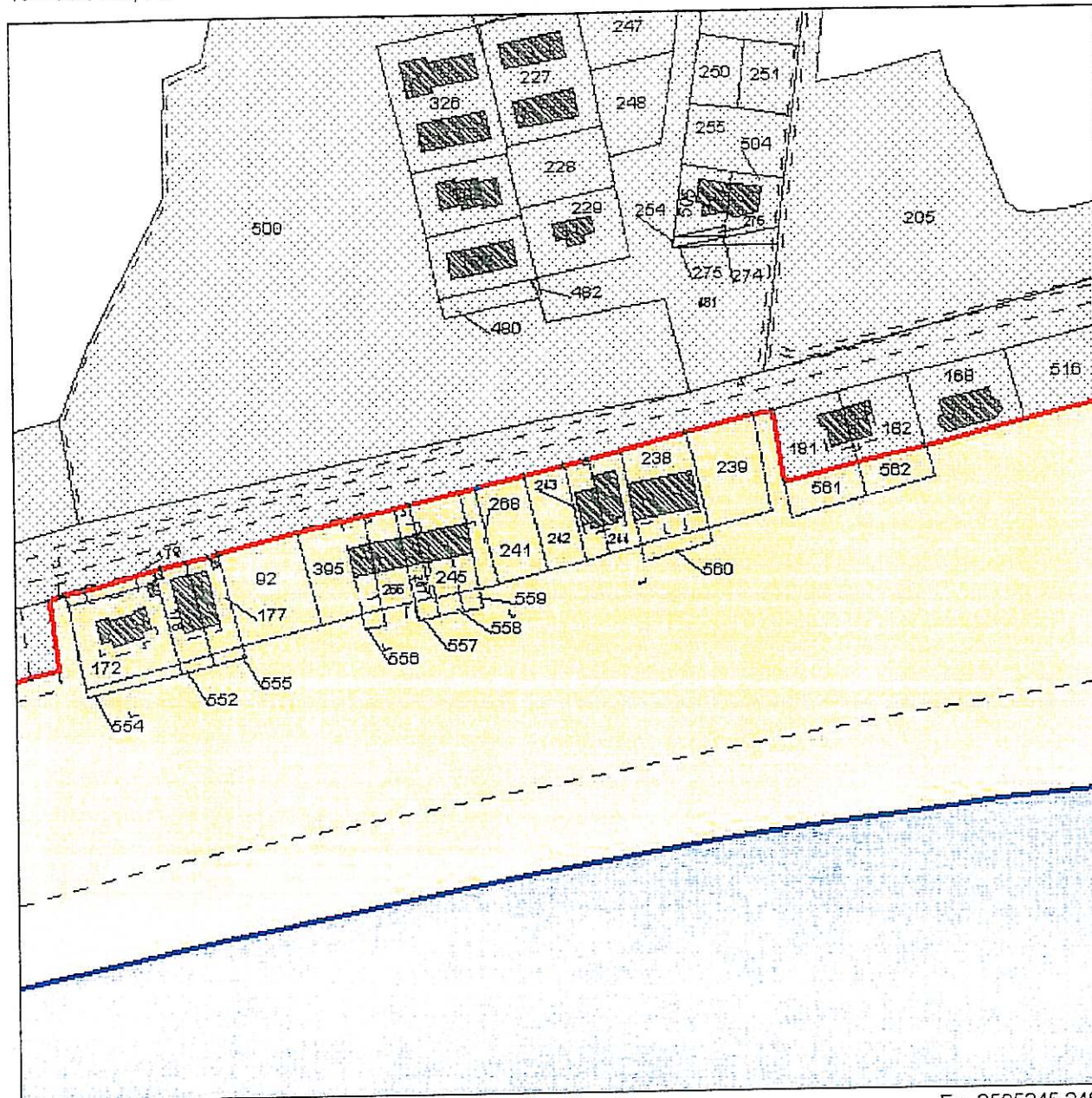
DATI CATASTALI

Agenzia del Territorio:	REGGIO DI CALABRIA
Comune:	CONDOFURI (C954)
Sezione:	
Foglio:	68
Allegato:	
Sviluppo:	Z

Sistema Informativo Demanio marittimo
Amministrazione: Capitaneria di porto REGGIO DI CALABRIA
Stralcio Cartografico
Rappresentazioni attive: Demaniale

E = 2594915,252
N = 4197799,149

E = 2595245,248
N = 4197799,149



E = 2594915,252
N = 4197469,153

Scala di: 1:2000

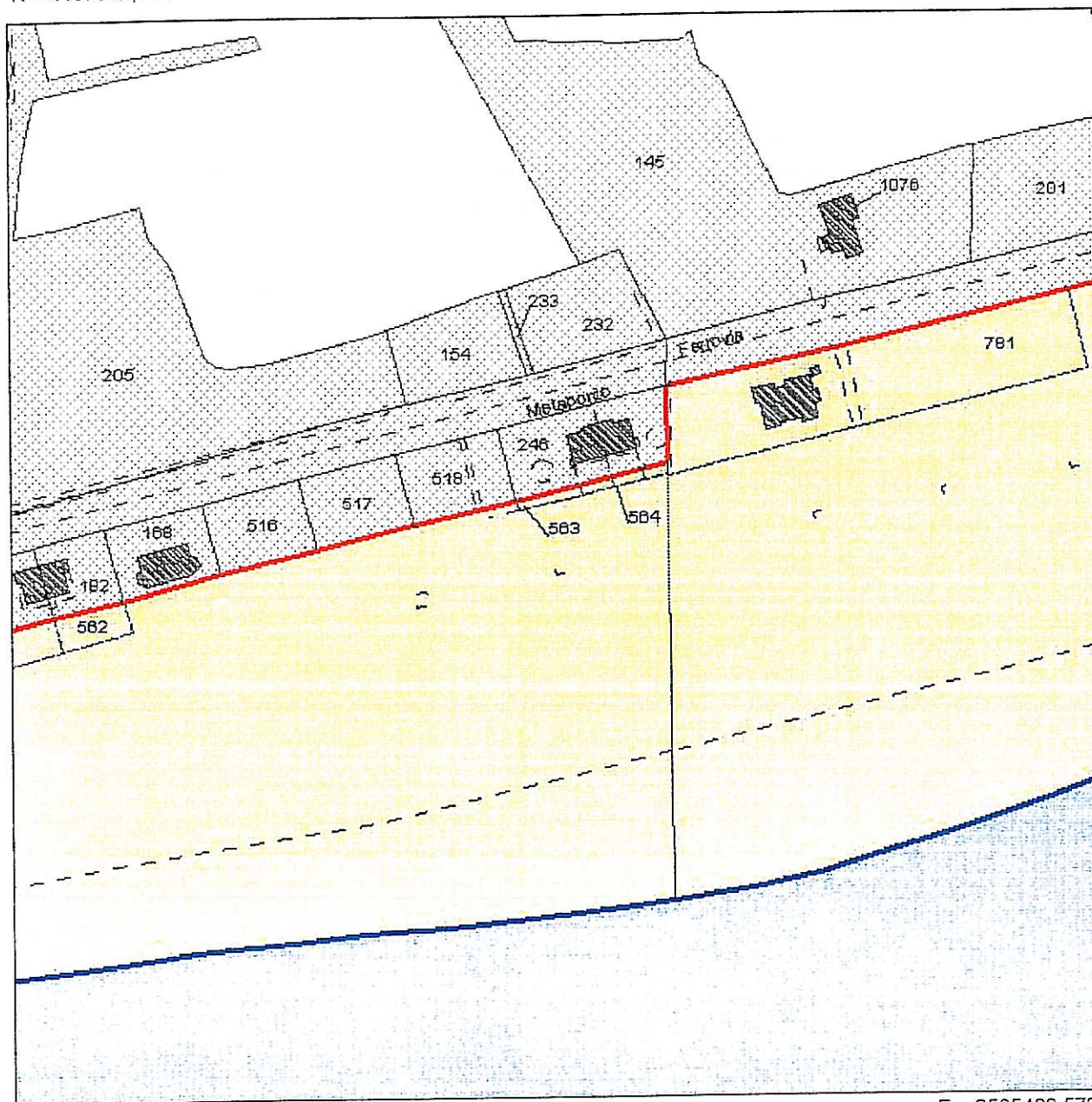
E = 2595245,248
N = 4197469,153

DATI CATASTALI

Agenzia del Territorio:	REGGIO DI CALABRIA
Comune:	CONDOLFURI (C954)
Sezione:	
Foglio:	68
Allegato:	
Sviluppo:	Z

E = 2595159,576
N = 4197842,514

E = 2595489,573
N = 4197842,514



E = 2595159,576
N = 4197512,518

Scala di: 1:2000

E = 2595489,573
N = 4197512,518

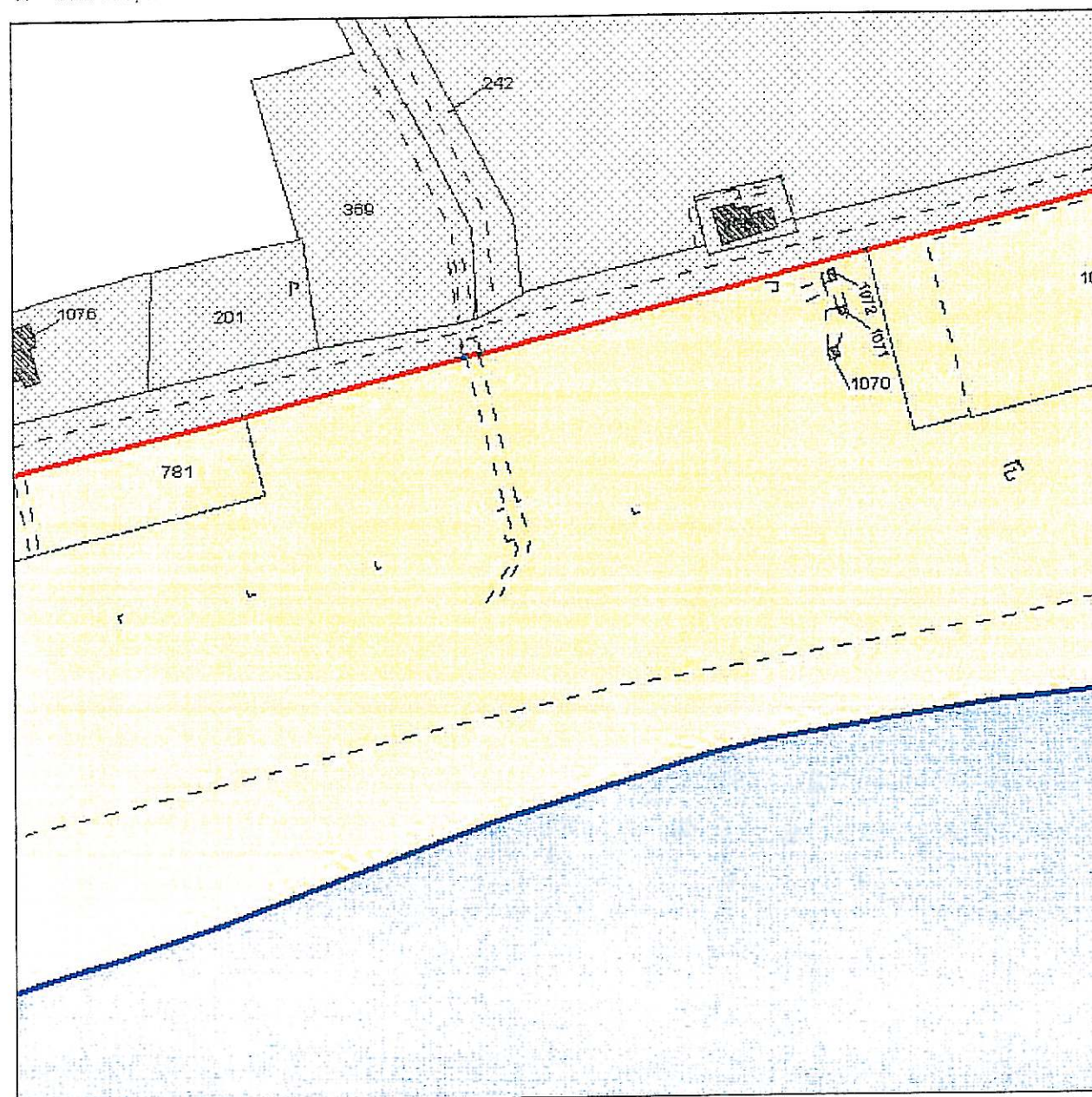
DATI CATASTALI

Agenzia del Territorio:	REGGIO DI CALABRIA
Comune:	CONDOLFURI (C954)
Sezione:	
Foglio:	68
Allegato:	
Sviluppo:	Z

Sistema Informativo Demanio marittimo
Amministrazione: Capitaneria di porto REGGIO DI CALABRIA
Stralcio Cartografico
Rappresentazioni attive: Demaniale

E = 2595410,775
N = 4197878,475

E = 2595740,772
N = 4197878,475



E = 2595410,775
N = 4197548,479

Scala di: 1:2000

E = 2595740,772
N = 4197548,479

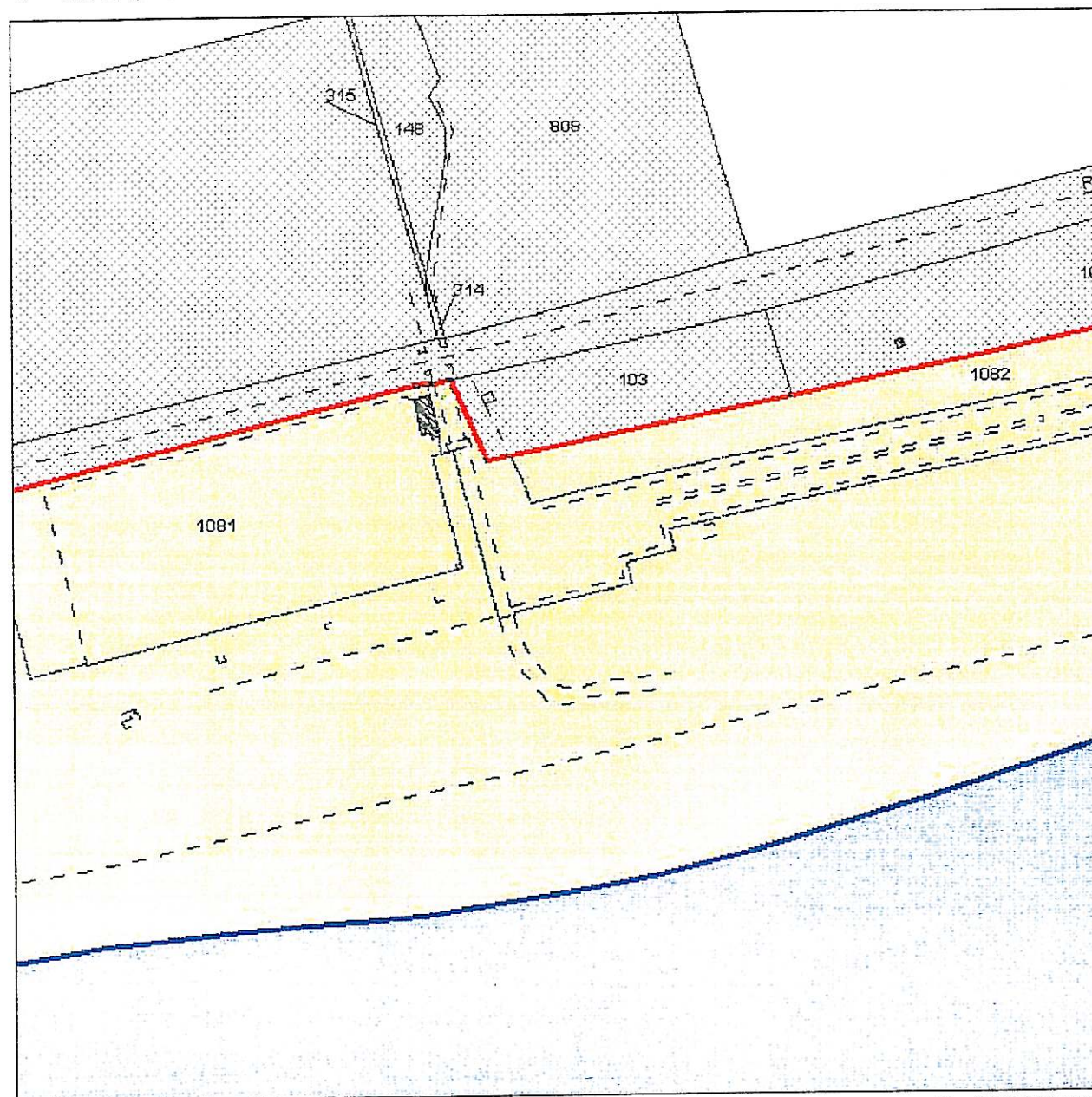
DATI CATASTALI

Agenzia del Territorio:	REGGIO DI CALABRIA
Comune:	CONDOFURI (C954)
Sezione:	
Foglio:	69
Allegato:	
Sviluppo:	Z

Sistema Informativo Demanio marittimo
Amministrazione: Capitaneria di porto REGGIO DI CALABRIA
Stralcio Cartografico
Rappresentazioni attive Demaniale

E = 2595679,955
N = 4197951,984

E = 2596009,951
N = 4197951,984



E = 2595679,955
N = 4197621,988

Scala di: 1:2000

E = 2596009,951
N = 4197621,988

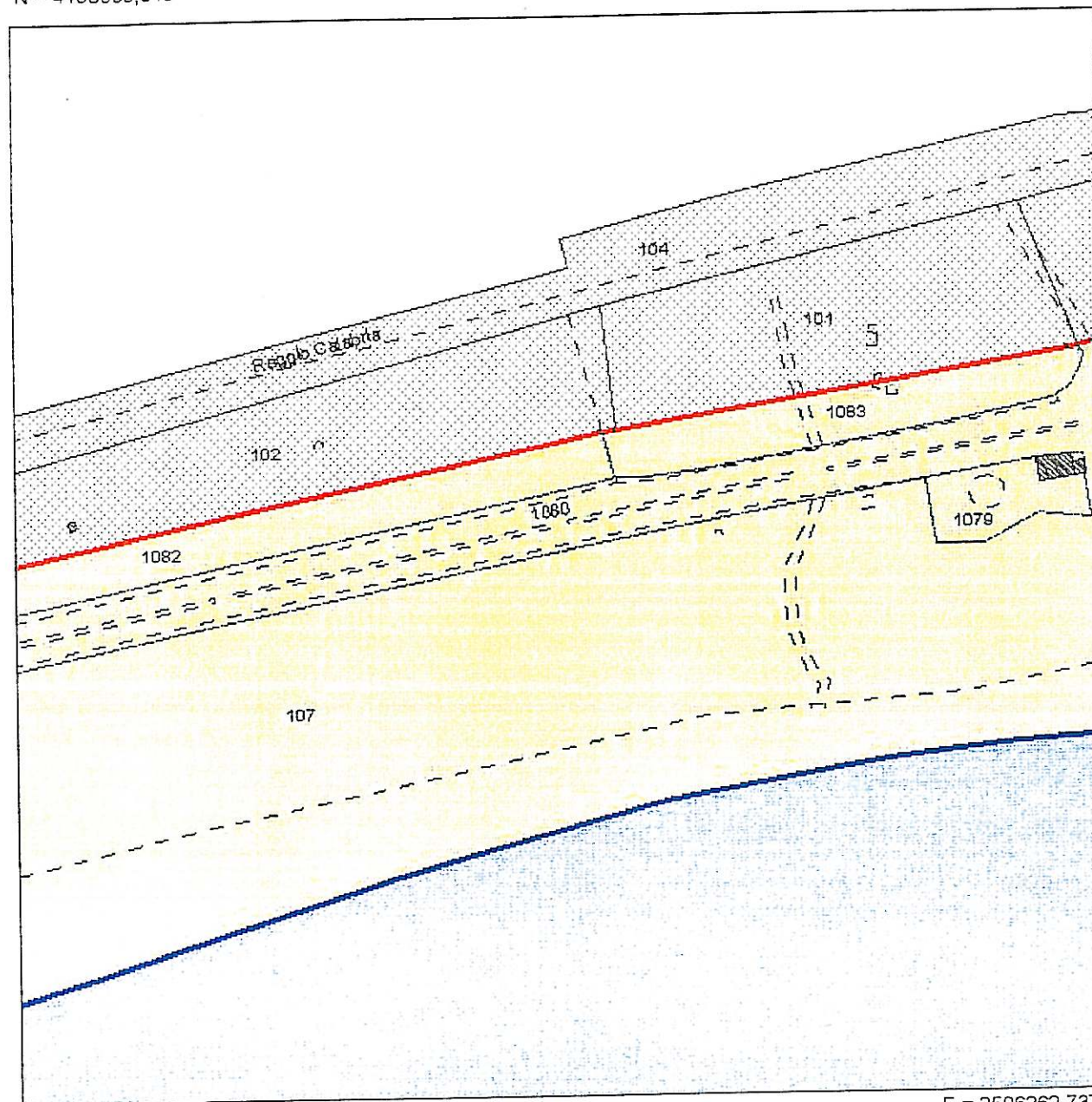
DATI CATASTALI

Agenzia del Territorio:	REGGIO DI CALABRIA
Comune:	CONDOFURI (C954)
Sezione:	
Foglio:	69
Allegato:	
Sviluppo:	Z

Sistema Informativo Demanio marittimo
Amministrazione: Capitaneria di porto REGGIO DI CALABRIA
Stralcio Cartografico
Rappresentazioni attive: Demaniale

E = 2595932,740
N = 4198003,810

E = 2596262,737
N = 4198003,810



E = 2595932,740
N = 4197673,814

Scala di: 1:2000

E = 2596262,737
N = 4197673,814

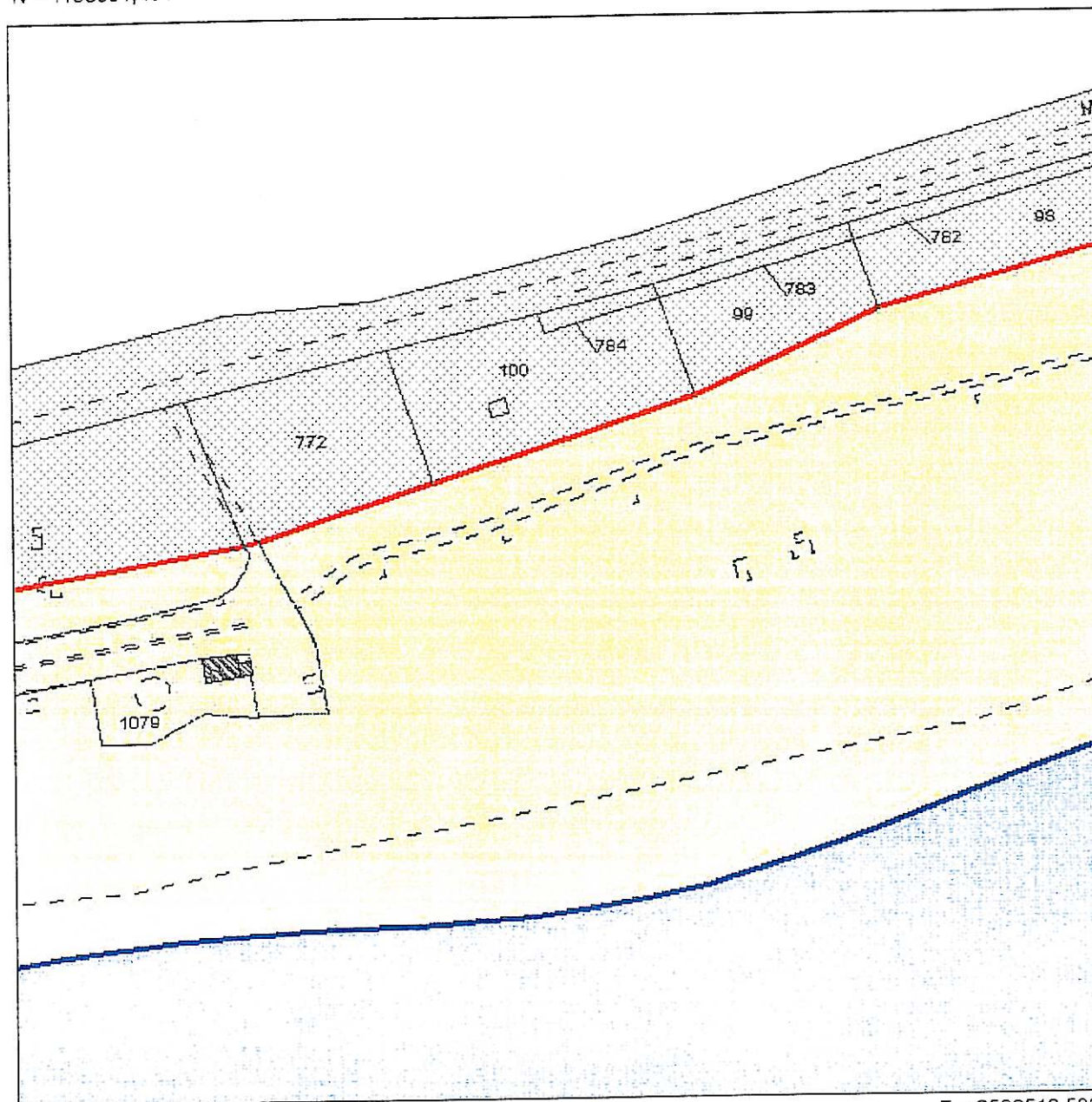
DATI CATASTALI

Agenzia del Territorio:	REGGIO DI CALABRIA
Comune:	CONDOLFURI (C954)
Sezione:	
Foglio:	69
Allegato:	
Sviluppo:	Z

Sistema Informativo Demanio marittimo
Amministrazione: Capitaneria di porto REGGIO DI CALABRIA
Stralcio Cartografico
Rappresentazioni attive: Demaniale

E = 2596186,584
N = 4198061,454

E = 2596516,580
N = 4198061,454



E = 2596186,584
N = 4197731,457

Scala di: 1:2000

E = 2596516,580
N = 4197731,457

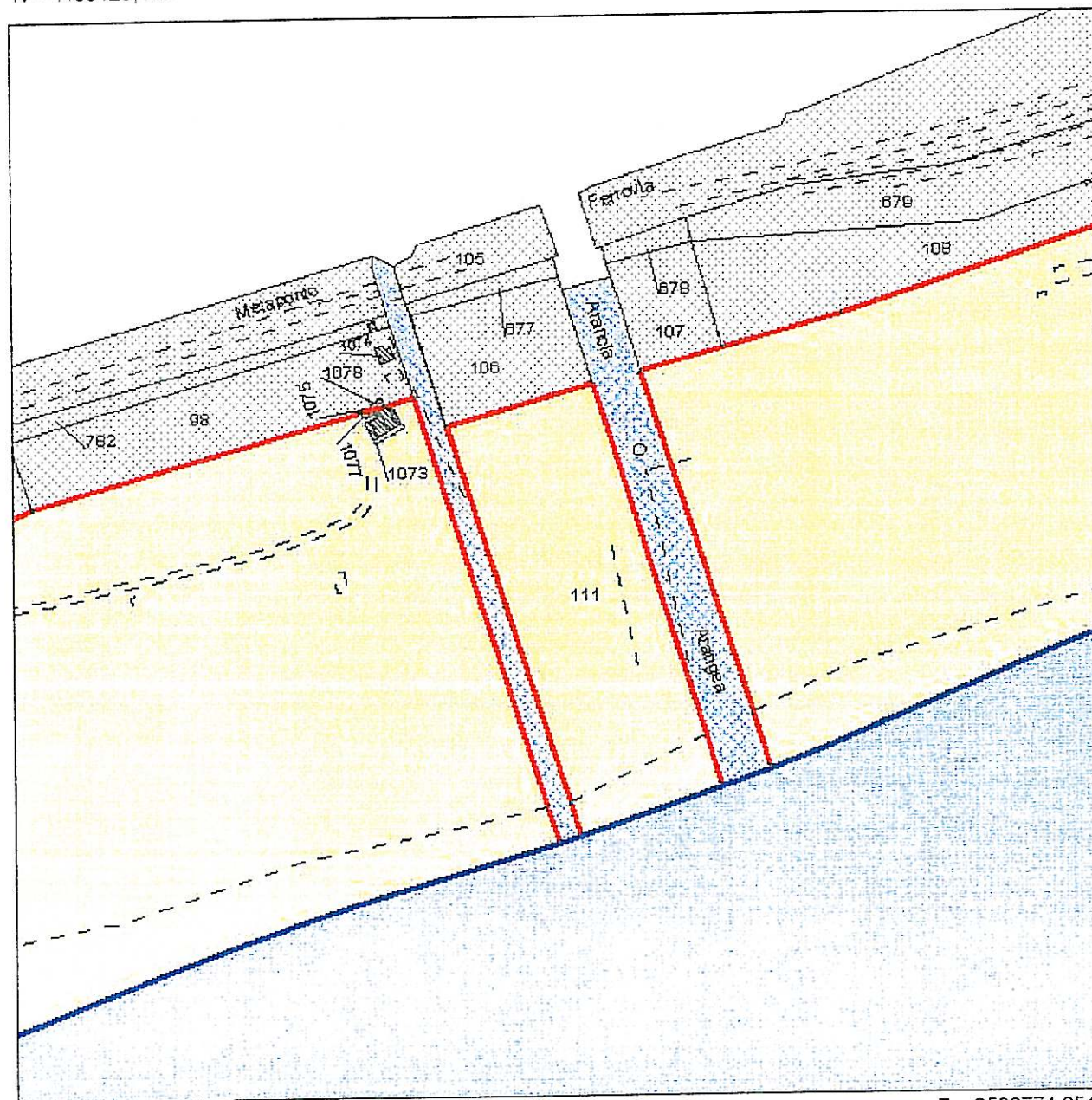
DATI CATASTALI

Agenzia del Territorio:	REGGIO DI CALABRIA
Comune:	CONDOFURI (C954)
Sezione:	
Foglio:	69
Allegato:	
Sviluppo:	Z

Sistema Informativo Demanio marittimo
 Amministrazione: Capitaneria di porto REGGIO DI CALABRIA
 Stralcio Cartografico
 Rappresentazioni attive: Demaniale

E = 2596444,658
 N = 4198120,155

E = 2596774,654
 N = 4198120,155



E = 2596444,658
 N = 4197790,159

Scala di: 1:2000

E = 2596774,654
 N = 4197790,159

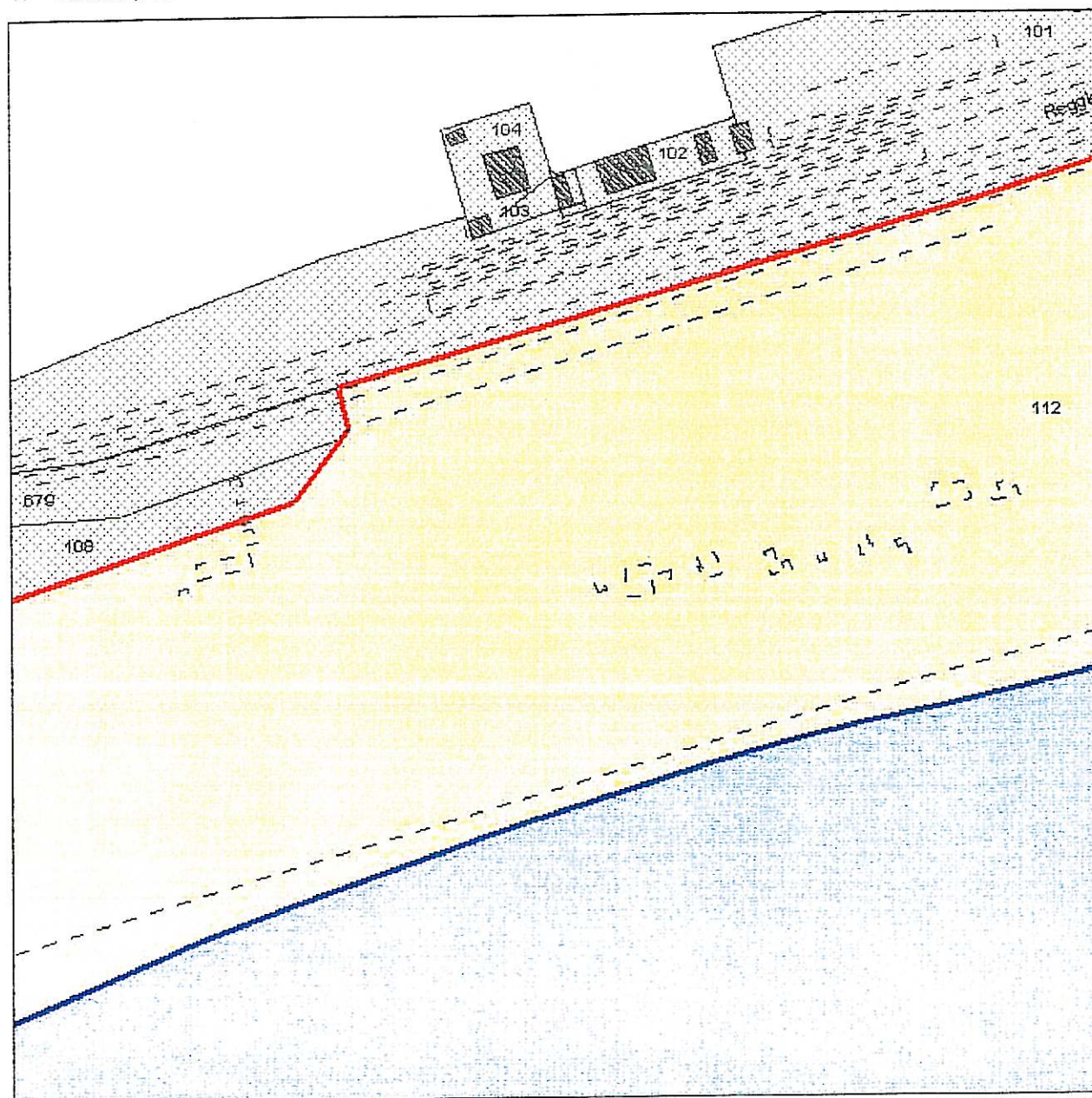
DATI CATASTALI

Agenzia del Territorio:	REGGIO DI CALABRIA
Comune:	CONDOLFURI (C954)
Sezione:	
Foglio:	64
Allegato:	
Sviluppo:	Z

Sistema Informativo Demanio marittimo
Amministrazione: Capitaneria di porto REGGIO DI CALABRIA
Stralcio Cartografico
Rappresentazioni attive: Demaniale

E = 2596706,433
N = 4198207,942

E = 2597036,430
N = 4198207,942



E = 2596706,433
N = 4197877,946

Scala di: 1:2000

E = 2597036,430
N = 4197877,946

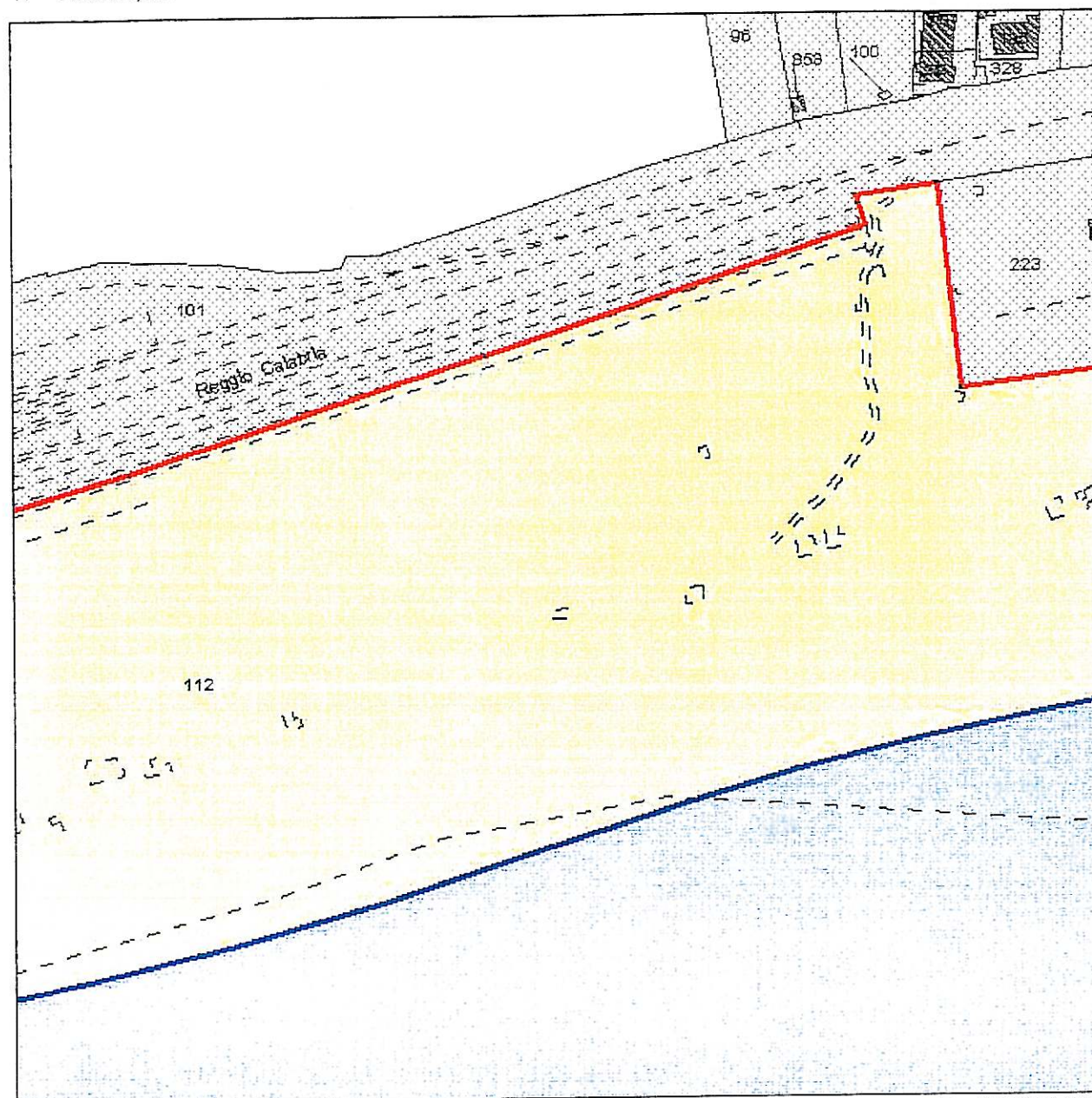
DATI CATASTALI

Agenzia del Territorio:	REGGIO DI CALABRIA
Comune:	CONDOFURI (C954)
Sezione:	
Foglio:	64
Allegato:	
Sviluppo:	Z

Sistema Informativo Demanio marittimo
Amministrazione: Capitaneria di porto REGGIO DI CALABRIA
Stralcio Cartografico
Rappresentazioni attive: Demaniale

E = 2596965,036
N = 4198289,912

E = 2597295,032
N = 4198289,912



E = 2596965,036
N = 4197959,916

Scala di: 1:2000

E = 2597295,032
N = 4197959,916

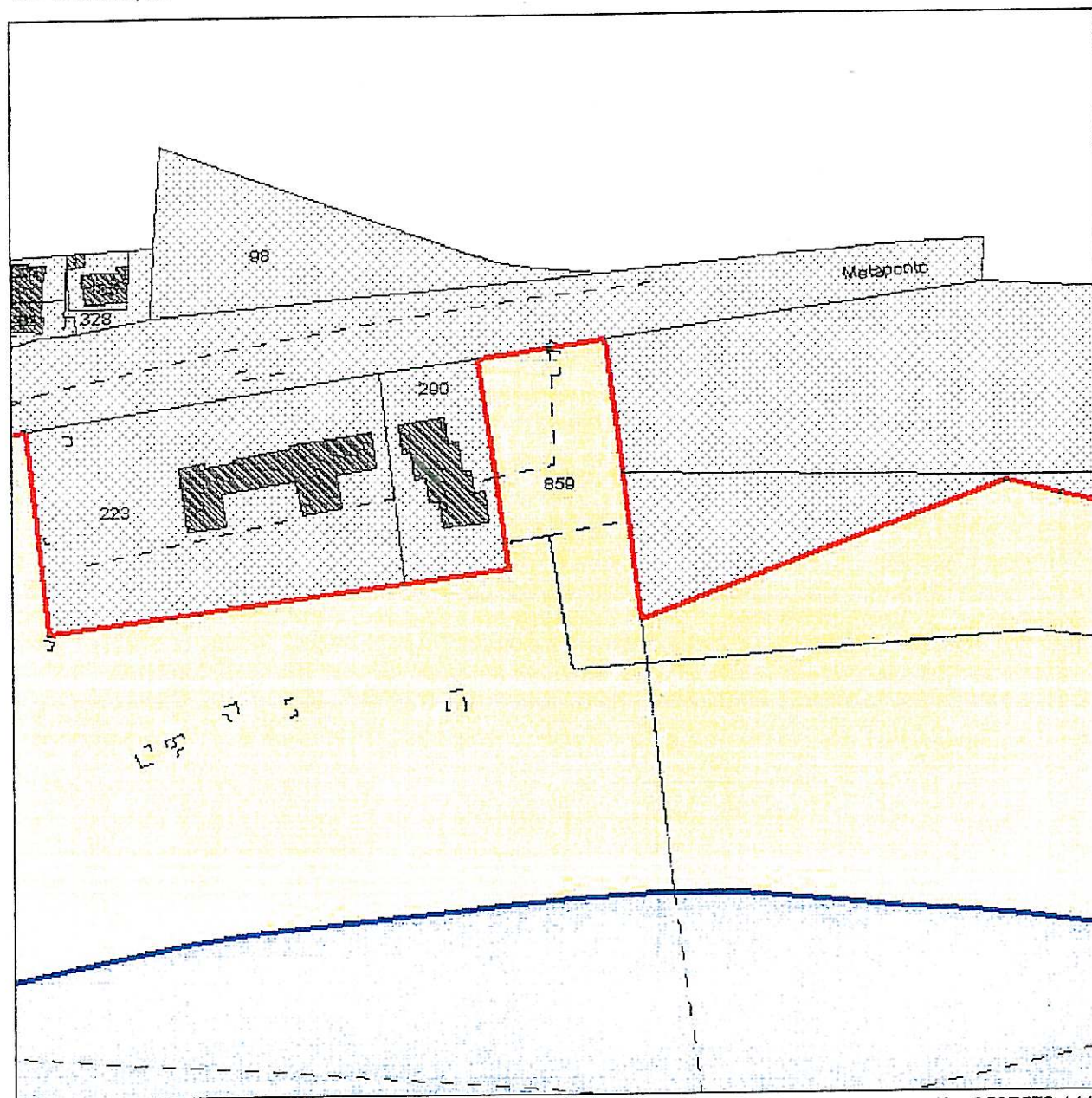
DATI CATASTALI

Agenzia del Territorio:	REGGIO DI CALABRIA
Comune:	CONDOFURI (C954)
Sezione:	
Foglio:	64
Allegato:	
Sviluppo:	Z

Sistema Informativo Demanio marittimo
Amministrazione: Capitaneria di porto REGGIO DI CALABRIA
Stralcio Cartografico
Rappresentazioni attive: Demaniale

E = 2597242,148
N = 4198363,421

E = 2597572,144
N = 4198363,421



E = 2597242,148
N = 4198033,425

Scala di: 1:2000

E = 2597572,144
N = 4198033,425

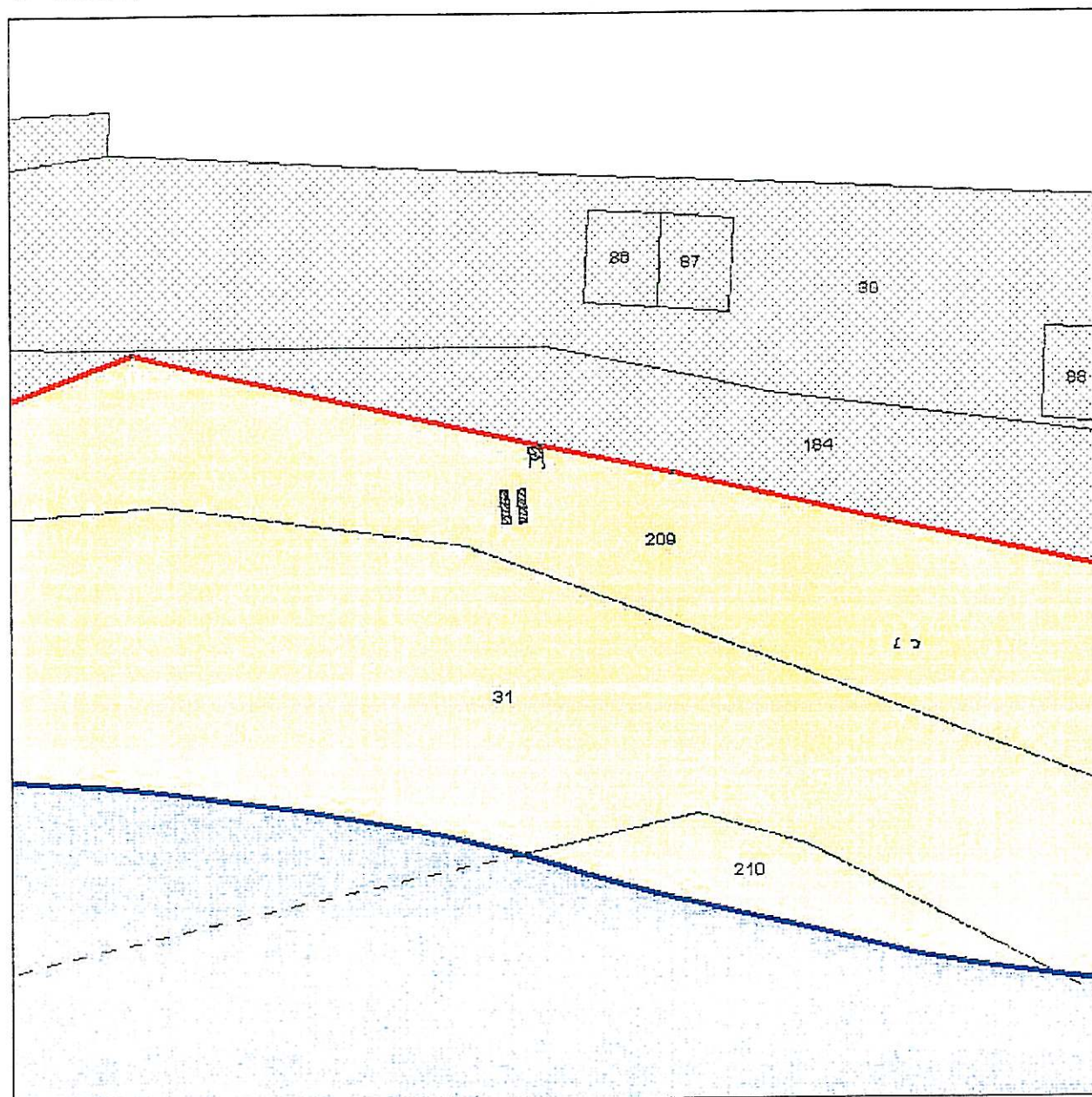
DATI CATASTALI

Agenzia del Territorio:	REGGIO DI CALABRIA
Comune:	CONDOFURI (C954)
Sezione:	
Foglio:	64
Allegato:	
Sviluppo:	Z

Sistema Informativo Demanio marittimo
Amministrazione: Capitaneria di porto REGGIO DI CALABRIA
Stralcio Cartografico
Rappresentazioni attive: Demaniale

E = 2597508,155
N = 4198322,701

E = 2597838,151
N = 4198322,701



E = 2597508,155
N = 4197992,704

Scala di: 1:2000

E = 2597838,151
N = 4197992,704

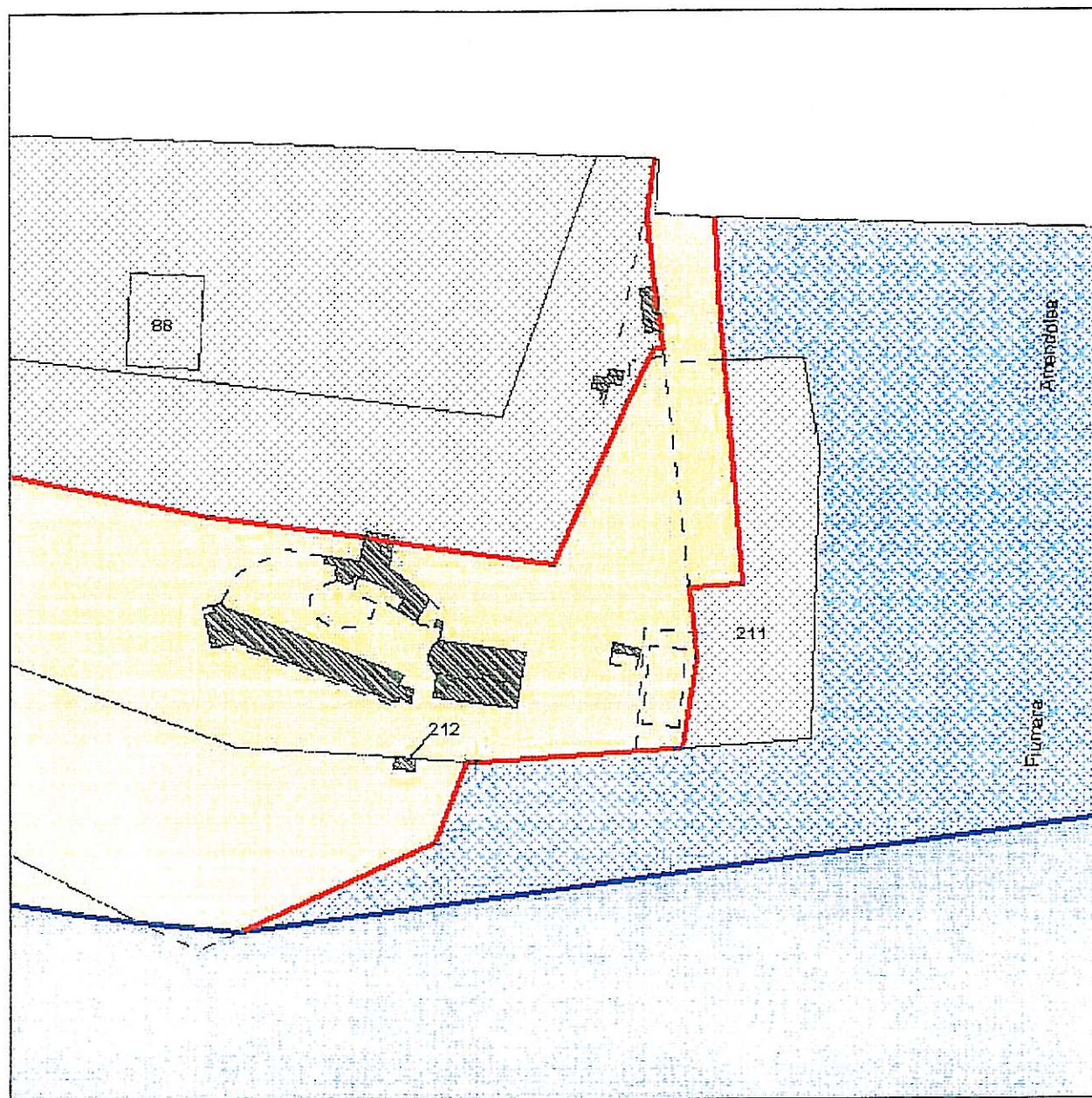
DATI CATASTALI

Agenzia del Territorio:	REGGIO DI CALABRIA
Comune:	CONDOFURI (C954)
Sezione:	
Foglio:	65
Allegato:	
Sviluppo:	Z

Sistema Informativo Demanio marittimo
Amministrazione: Capitaneria di porto REGGIO DI CALABRIA
Stralcio Cartografico
Rappresentazioni attive: Demaniale

E = 2597785,267
N = 4198305,249

E = 2598115,263
N = 4198305,249



E = 2597785,267
N = 4197975,253

Scala di: 1:2000

E = 2598115,263
N = 4197975,253

DATI CATASTALI

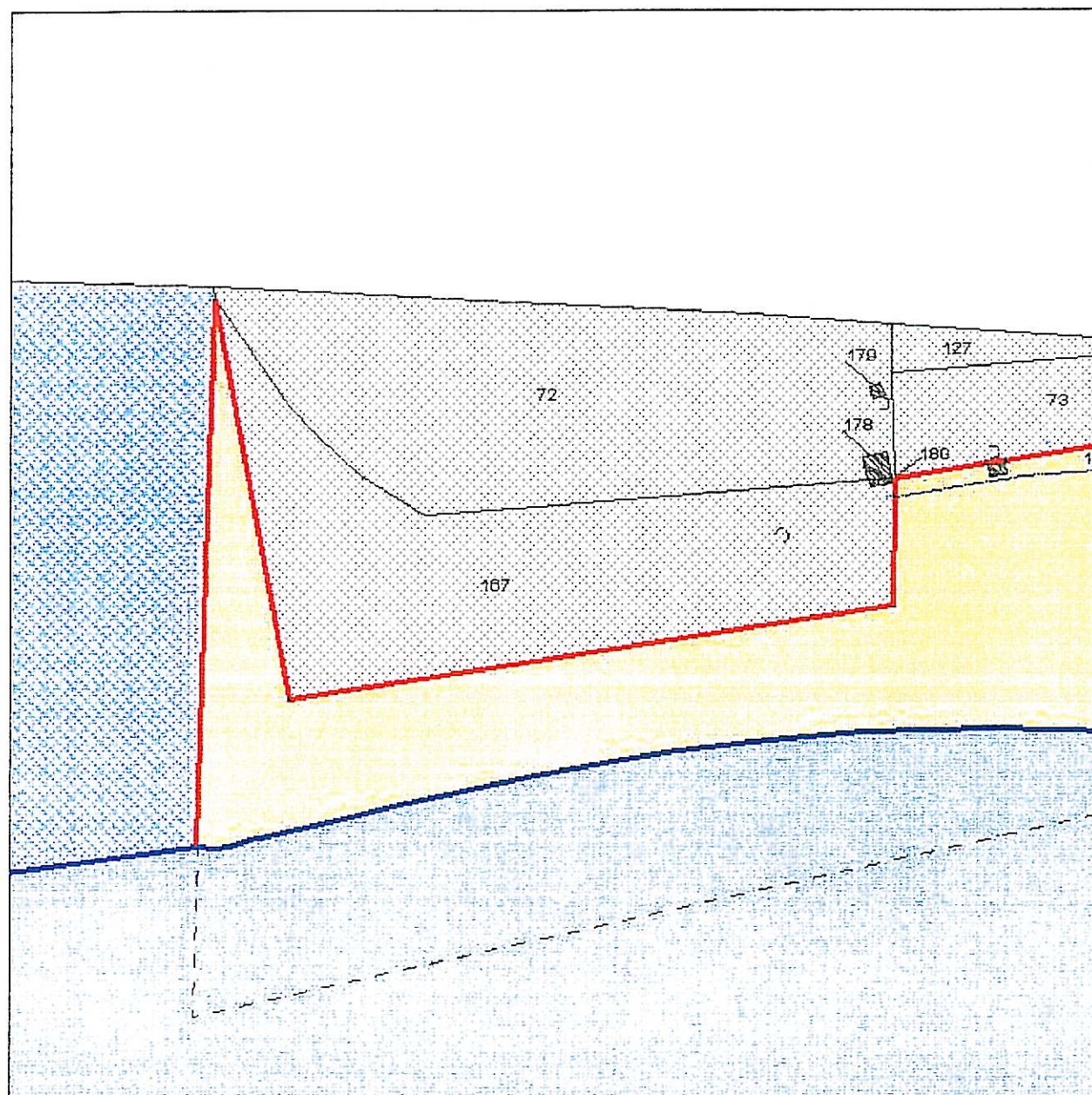
Agenzia del Territorio:	REGGIO DI CALABRIA
Comune:	CONDOFURI (C954)
Sezione:	
Foglio:	65
Allegato:	
Sviluppo:	Z

Sistema Informativo Demanio marittimo
Amministrazione: Capitaneria di porto REGGIO DI CALABRIA

Stralcio Cartografico
Rappresentazioni attive: Demaniale

E = 2598109,069
N = 4198320,912

E = 2598439,065
N = 4198320,912



E = 2598109,069
N = 4197990,916

Scala di: 1:2000

E = 2598439,065
N = 4197990,916

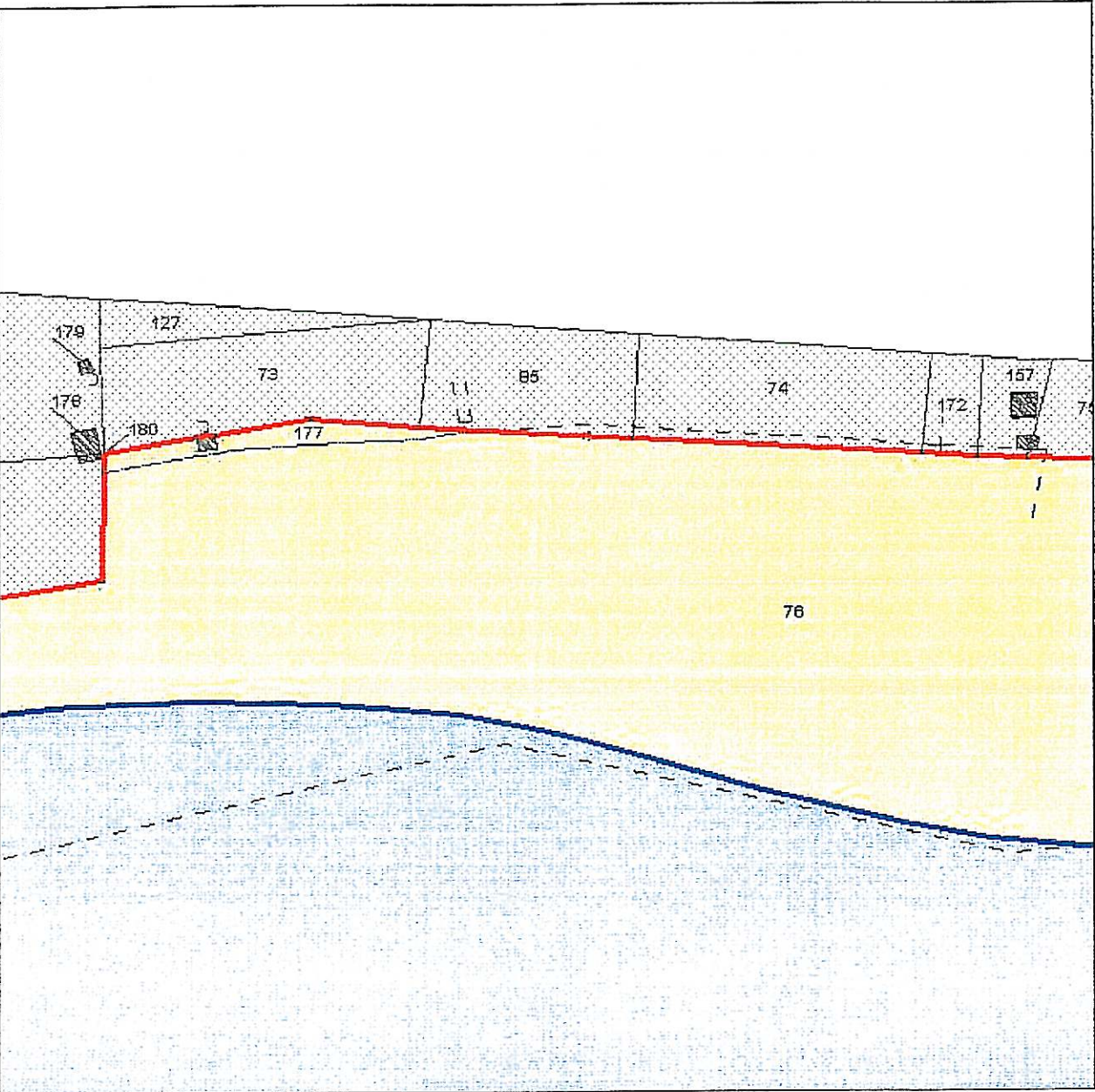
DATI CATASTALI

Agenzia del Territorio:	REGGIO DI CALABRIA
Comune:	CONDOFURI (C954)
Sezione:	
Foglio:	67
Allegato:	
Sviluppo:	Z

Sistema Informativo Demanio marittimo
Amministrazione: Capitaneria di porto REGGIO DI CALABRIA
Stralcio Cartografico
Rappresentazioni attive: Demaniale

E = 2598344,932
N = 4198314,037

E = 2598674,928
N = 4198314,037



E = 2598344,932
N = 4197984,041

Scala di: 1:2000

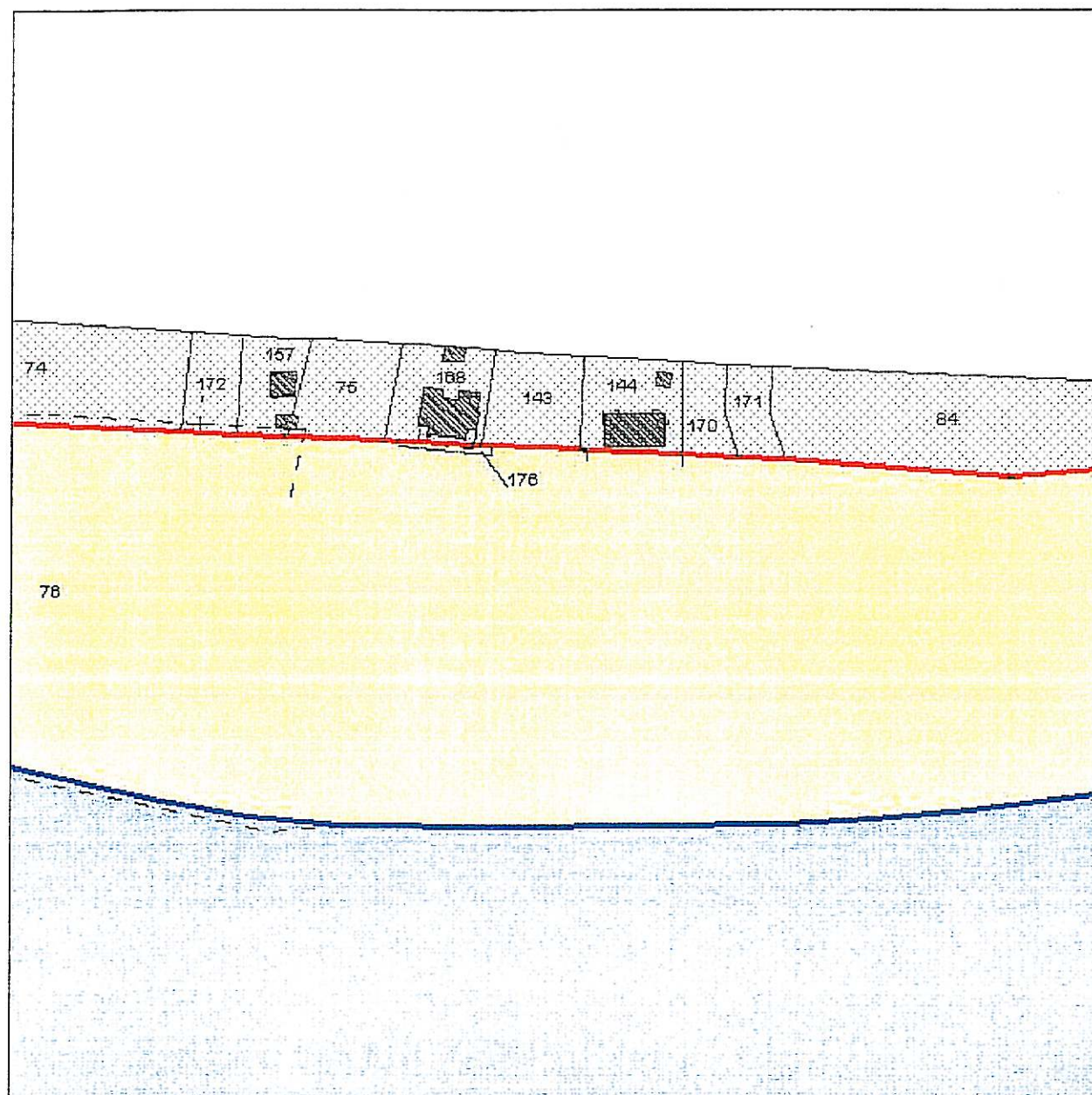
E = 2598674,928
N = 4197984,041

DATI CATASTALI	
Agenzia del Territorio:	REGGIO DI CALABRIA
Comune:	CONDOFURI (C954)
Sezione:	
Foglio:	67
Allegato:	
Sviluppo:	Z

Sistema Informativo Demanio marittimo
Amministrazione: Capitaneria di porto REGGIO DI CALABRIA
Stralcio Cartografico
Rappresentazioni attive: Demaniale

E = 2598572,862
N = 4198305,047

E = 2598902,858
N = 4198305,047



E = 2598572,862
N = 4197975,051

Scala di: 1:2000

E = 2598902,858
N = 4197975,051

DATI CATASTALI

Agenzia del Territorio:	REGGIO DI CALABRIA
Comune:	CONDOLFURI (C954)
Sezione:	
Foglio:	67
Allegato:	
Sviluppo:	Z

Sistema Informativo Demanio marittimo

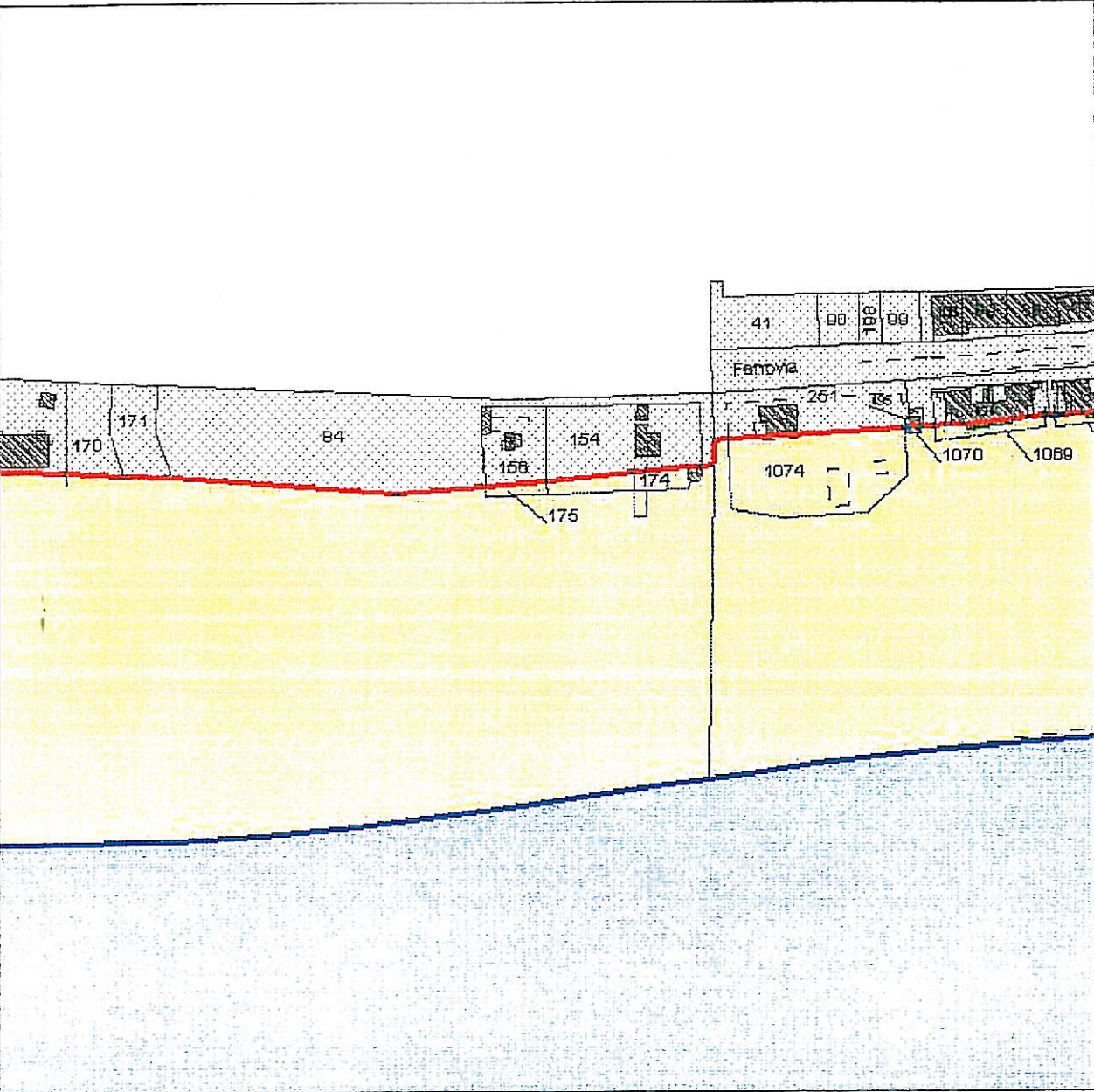
Amministrazione: Capitaneria di porto REGGIO DI CALABRIA

Stralcio Cartografico

Rappresentazioni attive: Demaniale

E = 2598754,783
N = 4198312,451

E = 2599084,779
N = 4198312,451



E = 2598754,783
N = 4197982,454

E = 2599084,779
N = 4197982,454

Scala di: 1:2000

DATI CATASTALI	
Agenzia del Territorio:	REGGIO DI CALABRIA
Comune:	CONDOFURI (C954)
Sezione:	
Foglio:	67
Allegato:	
Sviluppo:	Z

*Normativa di riferimento del Piano Stralcio per l'Assetto
Idrogeologico (P.A.I.) che disciplina la fascia costiera del
Comune di CONDOFURI*

Art. 1 Normativa di riferimento del Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico (P.A.I.) che disciplina la fascia costiera del comune di CONDOFURI.

Per la realizzazione delle opere previste dal P.C.S., ricadenti nelle aree sottoposte a pianificazione e programmazione dal Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico (P.A.I.), devono essere osservate le Norme di Attuazione facenti parte integrante del P.A.I. stesso e che di seguito si riportano integralmente:

1.1 Parte II – Metodologia del Piano

Art. 8 (Rischio idrogeologico e di erosione costiera)

1. Il rischio idrogeologico viene definito dall'entità attesa delle perdite di vite umane, feriti, danni a proprietà, interruzione di attività economica, in conseguenza del verificarsi di frane, inondazioni o erosione costiera.
2. Il Piano individua, nella presente stesura, il rischio laddove nell'ambito delle aree di frana, inondabili, oppure soggette ad erosione costiera, si rileva la presenza di elementi esposti.
3. Gli elementi esposti a rischio sono costituiti dall'insieme delle presenze umane e di tutti i beni mobili e immobili, pubblici e privati, che possono essere interessati e coinvolti dagli eventi di frana, inondazione ed erosione costiera.
4. Nelle finalità del Piano, le situazioni di rischio vengono raggruppate, ai fini della programmazione degli interventi, in tre categorie:
 - rischio di frana;
 - rischio d'inondazione;
 - rischio di erosione costiera;
5. Per ciascuna categoria di rischio, in conformità al D.P.C.M. 29 Settembre 1998, sono definiti quattro livelli:
 - **R4** – rischio molto elevato: quando esistono condizioni che determinano la possibilità di perdita di vite umane o lesioni gravi alle persone; danni gravi agli edifici e alle infrastrutture; danni gravi alle attività socio-economiche;
 - **R3** – rischio elevato: quando esiste la possibilità di danni a persone o beni; danni funzionali agli edifici e infrastrutture che ne comportino l'inagibilità; interruzione di attività socio-economiche;
 - **R2** – rischio medio: quando esistono condizioni che determinano la possibilità di danni minori agli edifici, alle infrastrutture e al patrimonio ambientale senza pregiudizio diretto per l'incolumità delle persone e senza compromettere l'agibilità e la funzionalità delle attività economiche;
 - **R1** – rischio basso: per il quale i danni sociali, economici e al patrimonio ambientale sono limitati.

1.2 Art. 9 (Aree pericolose)

1. Nell'attuale stesura del PAI, sono definite aree pericolose quelle porzioni di territorio, corrispondenti ad un congruo intorno dei centri abitati e delle infrastrutture, in cui i dati disponibili indicano condizioni di pericolo, la cui effettiva sussistenza e gravità potrà essere quantificata a seguito di studi, rilievi e indagini di dettaglio.

Sono individuate:

- a) aree con pericolo di frana, tracciate in via transitoria sulla base dell'inventario delle frane rilevate così come definiti nelle specifiche tecniche del P.A.I. e localizzate nelle corrispondenti tavole grafiche di cui all'allegato 15.2 e 15.3;
- b) aree di attenzione per pericolo di inondazione che interessano tutti i tratti dei corsi d'acqua di cui all'art.3, comma 4, per i quali non sono stati ancora definiti i livelli di rischio;
- c) aree con pericolo di erosione costiera che interessano i tratti di spiaggia retrostanti la linea di riva per una fascia di m. 50.

1.3 Art. 12 (Individuazione delle aree a rischio e/o pericolo di erosione costiera)

Il PAI riporta la perimetrazione delle aree a rischio di erosione costiera nei tratti di costa con livelli R3 ed R2 e rappresentate nell' "Atlante dei centri abitati a rischio di erosione costiera" di cui all'allegato 12.2. Il P.A.I. riporta altresì le aree con fenomeni di arretramento della linea di riva.

11.4 Parte II - Assetto Idraulico

Art. 21 (disciplina delle aree a rischio di inondazione R4).

1. Nelle aree a rischio R4, così come definite nell'art. 11 delle Norme, il PAI persegue l'obiettivo di garantire condizioni di sicurezza idraulica, assicurando il libero deflusso della piena con tempo di ritorno 20-50 anni, nonché il mantenimento ed il recupero delle condizioni di equilibrio dinamico dell'alveo.
 2. Nelle aree predette sono vietate tutte le opere e attività di trasformazione dello stato dei luoghi e quelle di carattere urbanistico ed edilizio, ad esclusiva eccezione di quelle di seguito elencate:
 - a) interventi di demolizione senza ricostruzione;
 - b) interventi sul patrimonio edilizio esistente di manutenzione ordinaria, straordinaria, restauro e risanamento conservativo, così come definiti dall'art. 31, lett. a), b) e c) della legge 5 agosto 1978, n° 457, senza aumento di superfici e di volumi;
 - c) interventi di adeguamento del patrimonio edilizio esistente per il rispetto delle norme in materia di sicurezza e igiene del lavoro, di abbattimento delle barriere architettoniche, nonché interventi di riparazione di edifici danneggiati da eventi sismici e di miglioramento e adeguamento sismico;
 - d) interventi finalizzati alla manutenzione ordinaria e straordinaria delle infrastrutture, delle reti idriche e tecnologiche, delle opere idrauliche esistenti e delle reti viarie;
 - e) interventi idraulici volti alla messa in sicurezza delle aree a rischio, previo parere dell'ABR, che non pregiudichino le attuali condizioni di sicurezza a monte e a valle dell'area oggetto dell'intervento;
 - f) interventi volti a diminuire il grado di vulnerabilità dei beni e degli edifici esistenti esposti al rischio, senza aumento di superficie e di volume;
 - g) ampliamento e ristrutturazione delle opere pubbliche o di interesse pubblico riferite ai servizi essenziali e non delocalizzabili, nonché la sola realizzazione di nuove infrastrutture lineari o a rete non altrimenti localizzabili, compresi i manufatti funzionalmente connessi, a condizione che non costituiscano ostacolo al libero deflusso, o riduzione dell'attuale capacità d'invaso, previo parere dell'ABR;
 - h) le pratiche per la corretta attività agraria, con esclusione di ogni intervento che comporti modifica della morfologia del territorio o che provochi ruscellamento ed erosione;
 - i) interventi volti alla bonifica dei siti inquinati, ai recuperi ambientali e in generale alla ricostruzione degli equilibri naturali alterati e all'eliminazione dei fattori di interferenza antropica;
 - j) occupazioni temporanee, se non riducono la capacità di portata dell'alveo, realizzate in modo da non recare danno o da risultare di pregiudizio per la pubblica incolumità in caso di piena;
 - k) interventi di manutenzione idraulica ordinaria, di idraulica forestale, di rinaturazione come definiti nelle linee guida predisposte dall'A.B.R..
2. Non è richiesto il parere di cui al R.D. 523/1904 rilasciato dall'autorità competente in materia idraulica relativamente agli interventi di cui alle lettere a), b), c), d), h) del precedente comma.

1.5 Titolo III - Assetto delle aree soggette ad erosione costiera

Art. 27 (disciplina delle aree a rischio di erosione costiera).

1. Nelle aree a rischio di erosione costiera il PAI persegue l'obiettivo del mantenimento e del recupero delle condizioni di equilibrio dinamico della linea di riva e del rinascimento delle spiagge erose.
2. nelle aree predette sono vietate tutte le opere e attività di trasformazione dello stato dei luoghi e quelle di carattere urbanistico ed edilizio, ad esclusiva eccezione di quelle di seguito elencate:
 - a) interventi di demolizioni senza ricostruzione;
 - b) interventi sul patrimonio edilizio esistente di manutenzione ordinaria, straordinaria, restauro e risanamento conservativo, così come definiti dall'art. 31, lett. a), b) e c) della legge 05/08/1978, n° 457, senza aumento di superfici e di volumi;
 - c) interventi di adeguamento del patrimonio edilizio per il rispetto delle norme in materia di sicurezza e igiene del lavoro, di abbattimento delle barriere architettoniche, nonché di interventi di riparazioni di edifici danneggiati da eventi sismici e di miglioramento e adeguamento sismico;
 - c-bis) nel caso in cui l'area a rischio pur ricadendo nella fascia di 50 metri dalla linea di riva, trovasi in zona retrostante un tratto di costa individuato nel PAI come in equilibrio od in rinascimento, sono consentiti, ferme restando le vigenti disposizioni in materia, gli interventi di ristrutturazione edilizi, così come definiti all'art. 31 lett. d) della legge n° 457 del 05/08/1978;
 - d) interventi finalizzati alla manutenzione ordinaria e straordinaria delle infrastrutture, delle reti idriche e tecnologiche, delle opere idrauliche esistenti e delle rete viarie;
 - e) interventi volti a diminuire il grado di vulnerabilità dei beni e degli edifici esistenti esposti a

- f) *rischio, senza aumento di superficie e di volume;*
- f) *ampliamento e ristrutturazione delle opere pubbliche o di interesse pubblico riferite ai servizi essenziali e non delocalizzabili, nonché la sola realizzazione di nuove infrastrutture non altrimenti localizzabili, compresi i manufatti funzionalmente connessi, a condizione che non costituiscano condizione di innesco o di accelerazione del processo di erosione;*
- g) *interventi volti ai recuperi ambientali ed in generale alla ricostruzione degli equilibri naturali alterati e alla eliminazione dei fattori di interferenza antropica;*
- h) *occupazioni temporanee realizzate in modo da non recare danno o da risultare di pregiudizio per la pubblica incolumità in caso di mareggiata;*
- i) *interventi necessari per la manutenzione ordinaria e straordinaria relativa alle opere infrastrutturali e alle opere pubbliche o di interesse pubblico.*

3. *I progetti relativi agli interventi di cui al comma 2 lett. C-bis, d), e), f), g) dovranno essere corredati da un adeguato studio di compatibilità geomorfologia, il quale dimostra che l'intervento in esame è stato progettato rispettando il criterio di non aumentare i processi di erosione ivi registrati e di non precludere la possibilità di eliminare o ridurre le condizioni di rischio, che dovrà ottenere l'approvazione dei competenti servizi regionali, previo parere dell'ABR, che deve esprimersi entro sessanta giorni.*

4. *Sugli edifici e sulle infrastrutture di competenza comunali già compromessi nella stabilità strutturale per effetto dei fenomeni di dissesto in atto sono esclusivamente consentiti gli interventi di demolizione senza ricostruzione e quelli volti alla tutela della pubblica incolumità.*

5. *Non sono consentite le operazioni che comportino eliminazione o riduzione dei cordoni dunari costieri.*

1.6 Art. 28 (Disciplina delle aree con pericolo di erosione costiera)

In tale aree sono vietate tutte le opere ed attività di trasformazione dello stato dei luoghi e quelli di carattere urbanistico ed edilizio, ad esclusiva eccezione di quelle di seguito elencate:

- a) *Tutti gli interventi consentiti nelle aree a rischio di erosione costiera;*
- b) *Gli interventi di cui alla lett. d) dell'art. 31 della L.457/1978 senza aumento di superficie e di volume, a condizione che gli stessi non aumentino il livello di rischio e non comportino significativo ostacolo ai processi di ripascimento;*
- c) *Gli interventi di ampliamento degli edifici esistenti per necessità di adeguamento igienico-sanitario;*
- d) *depositi temporanei conseguenti e connessi ad attività estrattive autorizzate, da realizzarsi secondo le modalità prescritte dai dispositivi.*

Nelle predette aree:

- a) *la realizzazione di opere scavi e riporti di qualsiasi natura deve essere programmata sulla base di opportuni rilievi e indagini estese su tutta l'unità fisiografica, di valutazione della stabilità globale della linea di riva e delle opere nelle condizioni "ante", "post" e in corso d'opera effettuate da un professionista abilitato;*
- b) *non sono consentite le operazioni che comportino eliminazioni o riduzione dei cordoni dunari costiere.*

1.7 Capitolo 4 – Progettazione e verifica delle opere che interagiscono con la rete idrografica.

4.1 Progettazione di ponti, viadotti, attraversamenti, costituenti parte di qualsiasi infrastruttura a rete.

Per la progettazione dei ponti stradali si richiamano le norme vigenti, DM. Del 02/08/1980 e DM. Del 04/05/1990 Norme Tecniche per la progettazione l'esecuzione e il collaudo dei ponti stradali e la Circolare del Ministero dei LL.PP. n° 34233 del 25/02/1991 recante Istruzioni relative alla normativa tecnica dei ponti stradali in cui sono contenuti indirizzi e prescrizioni circa il dimensionamento idraulico dei manufatti.

Il valore della portata di piena da assumere per le verifiche idrauliche delle opere interferenti con la rete idrografica, considerate le caratteristiche di estrema variabilità dei corsi d'acqua calabresi, vista la ridotta quantità di misure storiche disponibili e le conseguenti incertezze derivanti dalla analisi dei dati, è fissato pari a quello con periodo di ritorno $T=200$ anni, salvo i casi particolari in cui sia necessario assumere un periodo di ritorno superiore ovvero in cui le opere di protezione e sistemazione presenti siano dimensionati per un periodo di ritorno superiore. Periodi di ritorno inferiore a 200 anni, sono ammessi solo in caso di attraversamenti di modesta entità salvo esplicita approvazione dell'Ente appaltante.

Il progetto delle opere di attraversamento, oltre alla documentazione prevista dalla normativa vigente ed a quanto previsto nella parte II della presente direttiva, dovrà riportare nello studio idrogeologico-idraulico:

- *La descrizione e la giustificazione della soluzione progettuale proposta in relazione alle possibili*

interferenze tra l'ubicazione e le dimensioni degli elementi strutturali interessanti l'alveo (sia in fase di costruzione che di esercizio) e l'assetto morfologico attuale del corso idrico nonché in relazione alla sua prevedibile evoluzione, alla natura geologica della zona interessata, al regime idraulico del corso d'acqua;

- L'evidenziazione delle interazioni delle opere con l'alveo di piena in termini di eventuale restringimento della sezione di piena, orientamento delle pile in alveo in rapporto alla direzione della corrente, eventuale riduzione delle aree allagabili, eventuali effetti di possibili parziali ostruzioni delle luci a causa del materiale galleggiante trasportato dall'acqua;
- L'individuazione e la progettazione degli eventuali di sistemazione idraulica (difesa di sponda, soglie di fondo, argini, ecc...) che si rendano necessari in relazione alla realizzazione delle opere secondo criteri di compatibilità e integrazione con le opere idrauliche esistenti;
- La quantificazione dello scalzamento prevedibile in corrispondenza delle fondazioni delle pile in alveo, delle spalle e dei rilevati e progettazione delle eventuali opere di protezione necessari;
- L'indicazione delle eventuali interferenze delle opere di attraversamento con le sistemazioni idrauliche presenti (argini, difese di sponda, ecc...) e delle soluzioni progettuali che consentano di garantirne la compatibilità;
- Una relazione geologica, geomorfologica finalizzata alla individuazione, per il tratto d'asta d'influenza, del grado di stabilità attuale dell'alveo e delle sponde, di eventuali dissesti in atto e potenziali e delle probabili tendenze evolutive degli stessi anche in connessione con la stabilità dei versanti.

L'ampiezza e l'approfondimento del progetto idraulico e delle indagini che ne costituiscono la base dovranno essere commisurati al grado di elaborazione del progetto generale.

I progetti degli attraversamenti dovranno rispettare, al fine della sicurezza delle stesse strutture, le seguenti verifiche e indicazioni costruttive:

- Franco minimo tra quota di massima piena di progetto e quota di intradosso del ponte pari a 0,5 volte l'altezza cinetica della corrente e, in ogni caso, non inferiore a 1,00 m.; il valore del franco deve essere assicurato per almeno 2/3 della luce quando l'intradosso del ponte non sia rettilineo;
- Il franco minimo tra la quota idrometrica relativa alla piena di progetto e la quota di sommità del rilevato di accesso al ponte (piano viabile) deve essere non inferiore a 0,5 volte l'altezza cinetica della corrente e comunque non inferiore a 1,00 m.;
- Nel caso di corsi d'acqua arginati, la quota di intradosso del ponte deve essere superiore a quella della sommità arginale;
- L'insieme delle opere costituenti l'attraversamento non deve comportare condizionamenti sostanziali al deflusso della piena e indurre modificazioni all'assetto morfologico dell'alveo;
- L'orientamento delle pile (ed eventualmente delle spalle) deve essere parallelo al filone principale della corrente;
- La parte maggiormente attiva dell'alveo sgombra da pile con l'avvertenza di non disporle prossime al piede arginale;
- Per i corsi d'acqua non arginati le pile e spalle devono essere poste al di fuori delle sponde incise dell'alveo; in via eccezionale la pila può interessare la sponda, purché sia integrata con opportuni accorgimenti di difesa e di rivestimento;
- Nei casi in cui il ponte sia inserito in un tratto di corso d'acqua interessato da altre opere di attraversamento poste in adiacenza, a monte o a valle, è necessario che le pile in alveo (ed eventualmente le spalle) siano allineate con quelle esistenti in modo che le pile presenti, considerate congiuntamente, non riducano la luce effettiva disponibile, anche ai fini del rischio di ostruzione da parte del materiale trasportato in piena.

Il progetto del manufatto e delle opere connesse deve contenere la verifica della stabilità strutturale rispetto ai seguenti aspetti:

- Le fondazioni delle pile e delle spalle devono essere dimensionate in modo da sopportare direttamente il massimo scalzamento prevedibile (scalzamento diretto ed eventuale abbassamento del fondo alveo), senza la necessità di opere idrauliche aggiuntive. Ad esempio nel caso di fondazioni su pali il dimensionamento dei pali deve considerare scoperto il tratto di palo compreso tra la testa e la quota di massimo scalzamento;
- Urti e abrasioni provocate dalla corrente sulle pile in alveo;
- Scalzamento massimo sui rilevati di accesso per effetto dell'erosione della corrente;
- Spinta idrodinamica per effetto del sopralzo idrico indotto dalla struttura. Ove opportuno la valutazione deve essere condotta anche con riferimento a condizioni di tracimazioni del ponte per effetto di ostruzioni delle luci.

Si raccomanda inoltre, compatibilmente con i vincoli di natura strutturale, che:

- Il dislivello tra quota di intradosso impalcato e fondo alveo consenta il transito dei mezzi necessari per

la realizzazione di eventuali lavori in alveo, non risultando inferiore a 6 – 7 metri in tutti quei casi in cui si possa temere il transito di alberi di alto fusto. E' consigliabile l'utilizzo di valori maggiori per ponti con luci inferiori ai trenta metri o posti su torrenti su cui sono possibili sopralzi del fondo alveo per deposito di materiale lapideo;

- La forma delle pile in alveo sia circolare o di tipo profilato in modo da costituire minore ostacolo alla corrente (minore esposizione all'erosione);
- Nei casi in cui si abbia elevata velocità di corrente abbinata ad un trasporto solido significativo, la parte delle pile a contatto con la corrente deve essere opportunamente protetta.

Deve costituire parte integrante del progetto la definizione delle esigenze di manutenzione delle opere da realizzare e del tronco di corso d'acqua interessato dall'attraversamento.

Per le opere di attraversamento minori (ponticelli e scatolari) il dimensionamento idraulico dei manufatti dovrà considerare e definire i seguenti elementi essenziali:

- Effetti dovuti al rischio di ostruzioni;
- Effetti di erosione allo sbocco e relative protezioni.

E' vietata la tombatura di qualsiasi tipologia di corso d'acqua, anche dei fossi minori. Limitate tombature sono ammesse solo in casi eccezionali di comprovata necessità, previo parere vincolante dell'Autorità di Bacino. In quest'ultimo caso, oltre alle verifiche ed alle prescrizioni sopra riportate per gli attraversamenti, dovranno essere previste tutte le opere e le cautele necessarie affinché non avvengano ostruzioni all'imbocco ed all'interno dell'opera. L'opera deve essere in ogni caso di dimensioni tali da essere mantenibile con mezzi meccanici.



REGIONE CALABRIA
Autorità di Bacino Regionale
Assessorato Lavori Pubblici ed Acqua

PIANO STRALCIO DI BACINO
PER L'ASSETTO IDROGEOLOGICO (D.L. 160/96)

IL PRESIDENTE GIUSTA REGIONALE
Giuseppe Chiaravalle
L'ASSESSORE LAVORI PUBBLICI
Antonio Masi
L'ASSESSORE GENERALE AMMINISTRAZIONE
Giovanni Amato

Elaborato 12.2

Tav. 080-029/0

PERIMETRAZIONE DELLE AREE A RISCHIO DI EROSIONE COSTIERA

COMUNE DI CONDOFURI



LEGENDA

LIVELLO DI RISCHIO



R3

CONFRONTO LINEA DI RIVA 1954 - 1998



Area erosa



Ripascimento

Autonizzazione del divieto di S.M.A. del 6 Febbraio 2000 n. 028
Rilasciata dalla Compagnia Generale Reale S.p.A. di Roma

SCALA 1:10.000



telcal

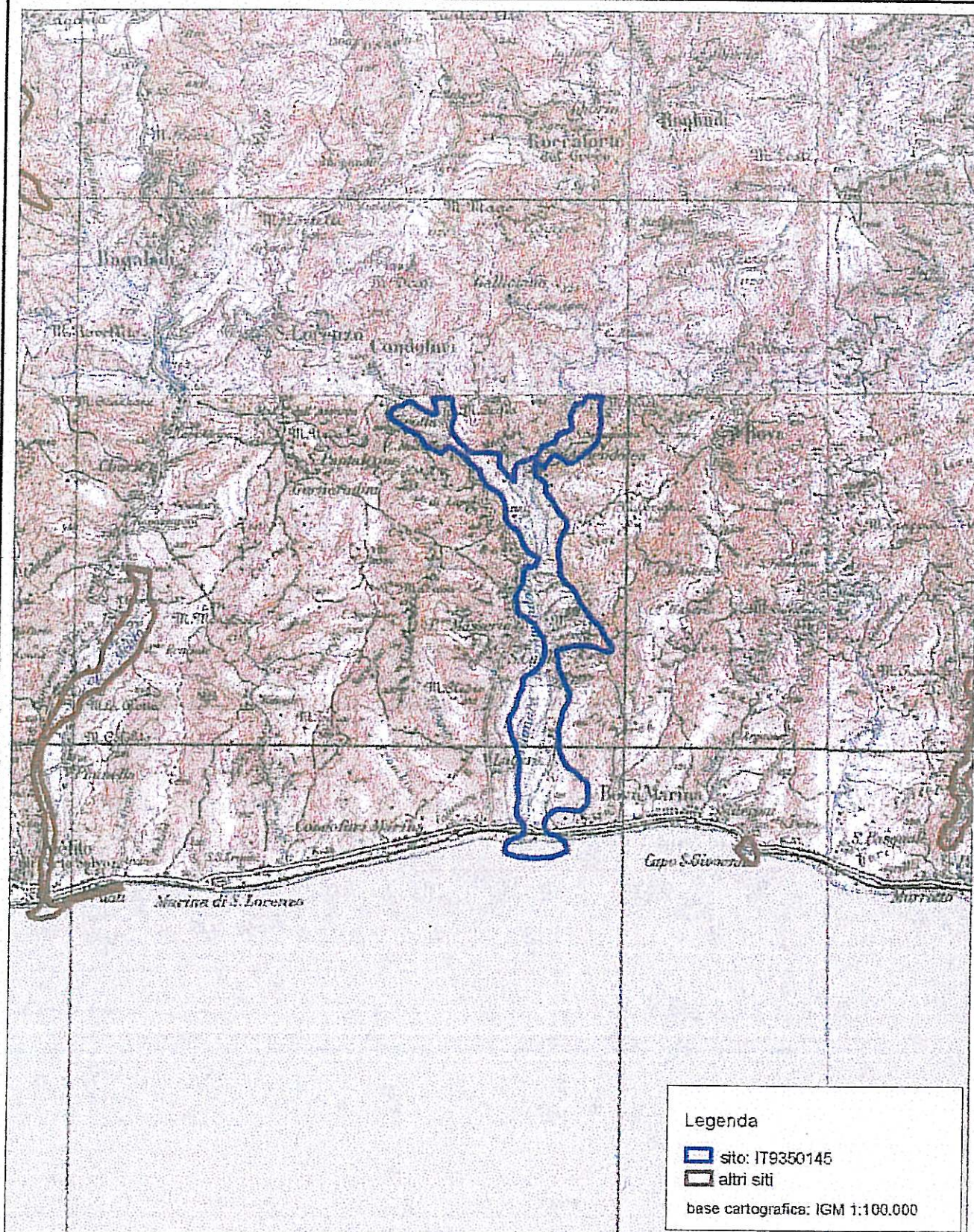
Servizio Tecnico e Cartografico
Consorzio Telcal Riforma Progettazione
"Assistenza al Cliente" (Assistenza)
servizi da parte dell'Ente
Fondo Telematici Calabria



Ministero dell'Ambiente e
della Tutela del Territorio

DPN DIREZIONE PER
LA PROTEZIONE
DELLA NATURA

Regione: Calabria - Codice Sito: IT9350145 - Superficie: 780ha
Denominazione: Fiumara Amendolea (incluso Roghudi, Chorio e Rola Greco)



Legenda

■ sito: IT9350145

■ altri siti

base cartografica: IGM 1:100.000

Data di stampa: Dicembre 2004

0 2 4 6 Kilometers

Proiezione: UTM - Fuso: 33 - Datum: WGS84

Unità: metri - Scala 1:100.000

