



COMUNE DI SCILLATO

PROVINCIA DI PALERMO

Via Mattarella, n.46 – 90020 SCILLATO (PA) - tel. 0921 663025 - fax. 0921 663196 - P.I. n.00622530822
P.E.C.: protocollo.scillato@pec.it e-mail: utc@comunescillato.pa.it - sito internet: www.comunescillato.pa.it

Ufficio Area Tecnico - Manutentiva e Gestione del Territorio

Prot. n. 8554 del 10/12/2025

OGGETTO: Lavori di completamento del teatro all'aperto all'interno del Parco Urbano di Scillato. Verbale di aggiudicazione provvisoria.

CUP: B82H25011350002

CIG: B94AA1AB9C

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE – TRATTATIVA DIRETTA MEDIANTE R.D.O.

L'anno 2025 il giorno **dieci** del mese di **dicembre**, alle ore 14,35, presso la sede della Stazione Appaltante Comune di Scillato, via Mattarella n. 46, si riunisce il seggio di gara all'uopo costituito per l'apertura della seduta di gara in oggetto al fine di addivenire all'aggiudicazione della **trattativa diretta mediante R.D.O. ad inviti n. 5859632**.

Sono presenti:

- Ingegnere Enzo Scozzari, Responsabile dell' Ufficio Area Tecnico - Manutentiva e Gestione del Territorio;

PREMESSO che

- E' stata indetta la procedura di gara mediante trattativa diretta n. **5859632** pubblicata sul MEPA il 27.11.2025, alla quale sono allegati, Domanda di ammissione alla gara e dichiarazioni, Altre Dichiarazioni, dichiarazione conto corrente dedicato, Dichiarazione sostitutiva DURC, Dichiarazione antimafia, Autocertificazione possesso requisiti allegato XVII al D.Lgs n.81/2008, DGUE;
- E' stato individuato quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo offerto determinato mediante massimo ribasso sull'importo posto a base di gara ai sensi dell'art. 108, del D.lgs. 36/2023;
- l'importo dell'appalto oggetto di offerta (base d'Asta) è pari ad **€ 59.273,03**;
- con la R.D.O. aperta n. **5859632** sono stati invitati a formulare la propria offerta cinque operatori economici, presenti sulla piattaforma MePA, iscritti per la categoria OG1, almeno in classifica prima, o in possesso dei requisiti di cui all'art. 100 del D.Lgs 36/2023 per appalti inferiori a € 150.000,00.

- il termine ultimo per la presentazione delle offerte è stato stabilito alle ore 10:00 del 10/12/2025;
- Tutto quanto sopra premesso, si dà avvio alla procedura di gara, constatando che soltanto tre operatori economici hanno presentato la documentazione necessaria e l'offerta. Si procede pertanto allo scarico della documentazione amministrativa trasmessa dalle tre ditte che hanno presentato offerta, di seguito elencati:

n	DENOMINAZIONE CONCORRENTE	FORME DI PARTECIPAZIONE	Partita IVA / C.F.	Indirizzo sede legale
1	IG COSTRUZIONI	Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023)	06505970829	Via R. Guttuso n. s.n.c. – Cinisi
2	IMPRESA FAZIO ANTONINO	Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023)	02828980835	Via Stretto 1 Garrisi n. 53 – Barcellona P. G.
3	LONGO NAZARENO LAVORI EDILI	Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023)	02725800847	C.da Fosse s.n.c – Cammarata

Si procede all'apertura della "Busta Amministrativa" seguendo il percorso informatico previsto dalla procedura MEPA, operando le verifiche rispetto a quanto richiesto nella lettera di invito e relativi allegati.

Ditta IG COSTRUZIONI

1. ALLEGATO_1: Domanda di ammissione alla gara e dichiarazioni;
2. ALLEGATO_2 : Altra dichiarazione;
3. ALLEGATO_3: Conto corrente dedicato;
4. ALLEGATO_4: Dichiarazione sostitutiva DURC;
5. ALLEGATO_5: Dichiarazione antimafia;
6. ALLEGATO_6: Autocertificazione possesso requisiti allegato XVII al D.Lgs n. 81/2008;
7. ALLEGATO_7: DGUE;
8. Dichiarazione sostitutiva per la partecipazione generata nel MEPA;
9. Documento di riconoscimento;
10. Attestazione SOA;
11. Certificazione ISO

Ditta IMPRESA FAZIO ANTONINO

1. ALLEGATO_1: Domanda di ammissione alla gara e dichiarazioni;

2. ALLEGATO_2 : Altra dichiarazione;
3. ALLEGATO_3: Conto corrente dedicato;
4. ALLEGATO_4: Dichiarazione sostitutiva DURC;
5. ALLEGATO_5: Dichiarazione antimafia;
6. ALLEGATO_6: Autocertificazione possesso requisiti allegato XVII al D.Lgs n. 81/2008;
7. ALLEGATO_7: DGUE;
8. Dichiarazione sostitutiva per la partecipazione generata nel MEPA.

Ditta LONGO NAZARENO LAVORI EDILI

1. ALLEGATO_1: Domanda di ammissione alla gara e dichiarazioni;
2. ALLEGATO_2 : Altra dichiarazione;
3. ALLEGATO_3: Conto corrente dedicato;
4. ALLEGATO_4: Dichiarazione sostitutiva DURC;
5. ALLEGATO_5: Dichiarazione antimafia;
6. ALLEGATO_6: Autocertificazione possesso requisiti allegato XVII al D.Lgs n. 81/2008;
7. ALLEGATO_7: DGUE;
8. Dichiarazione sostitutiva per la partecipazione generata nel MEPA.

Dall'esito dell'esame i concorrenti sopra elencati sono **AMMESSI** alla valutazione successiva;

Conclusa l'analisi dalla documentazione amministrativa, si prosegue con l'esame dell'offerta economica prodotta dai concorrenti e, si prende visione delle stesse, come si seguito sintetizzato:

OFFERTA

OFFERTE		
Offerente	Lotto 1	
Concorrente	Valore complessivo dell'offerta	Miglior offerta
IG COSTRUZIONI	€ 50.831,96 pari al 14,241%	<u>Aggiudica provvisoriamente</u>
IMPRESA FAZIO ANTONINO	€ 55.420,28 pari al 6,50 %	
LONGO NAZARENO LAVORI EDILI	€ 56.084,14 pari al 5,38 %	
Miglior offerta:	€ 50.831,96	<u>Aggiudica provvisoriamente</u>

All'esito delle operazioni di verifica effettuate, risulta il più basso il valore economico offerto, quello presentato dalla ditta **IG COSTRUZIONI s.r.l., con sede legale in Via Renato Guttuso n. s.n.c. – Cinisi, P.I. 06505970829**, pertanto il PRESIDENTE propone di aggiudicare provvisoriamente, in attesa della verifica dei requisiti, i lavori in oggetto all'operatore economico **IG COSTRUZIONI s.r.l., con sede legale in Via Renato Guttuso n. s.n.c. – Cinisi, P.I. 06505970829**, che ha presentato l'offerta economica pari a € 50.831,96 applicando quindi il ribasso percentuale del 14,241 %, determinando un importo dell'appalto pari ad € 50.831,96 oltre oneri per la sicurezza pari a € 3.994,36 per un totale di € 54.826,32, oltre IVA al 22%;

Si dà atto che dopo la verifica della regolarità dei requisiti dichiarati dal concorrente si procederà all'adozione di apposito atto di aggiudicazione e alla successiva stipula del contratto.

Il verbale viene trasmesso all'albo Pretorio per la relativa pubblicazione a norma di legge.

Le attività vengono concluse alle ore 15,50

Letto, confermato e sottoscritto

Il Seggio di gara

Il Presidente di Gara (ing. Enzo Scozzari)



ENZO
SCOZZARI
10.12.2025
16:23:06
GMT+01:00